

都市の3Dデジタルマップのための データ製品仕様書

令和 07 年 03 月

東京都

「都市の3Dデジタルマップのためのデータ製品仕様書」（以下、「本製品仕様書」と呼ぶ）が参照する3D都市モデル標準製品仕様書の
版：第4.1版

本製品仕様書が参照する外部のファイルの名称及び所在

	テンプレート一式の内容	ファイル名	所在
1	本製品仕様書（本ファイル）	13402_pref_2024_specification_op.pdf	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。
2	取得項目一覧	13402_pref_2024_objectlist_op.xlsx	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。 シート名：A3.1_取得項目一覧
3	拡張コードリスト	13402_pref_2024_objectlist_op.xlsx	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。 シート名：A3.2_拡張コードリスト
4	建築物の拡張属性	13402_pref_2024_objectlist_op.xlsx	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。 シート名：A.3.3_建築物の拡張属性リスト
5	拡張地物定義	13402_pref_2024_objectlist_op.xlsx	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。 シート名：A.3.4_拡張地物定義
6	汎用都市オブジェクト	13402_pref_2024_objectlist_op.xlsx	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。 シート名：A.3.5_汎用都市オブジェクト
7	汎用属性	13402_pref_2024_objectlist_op.xlsx	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。 シート名：A.3.6_汎用属性
8	拡張品質要求	13402_pref_2024_objectlist_op.xlsx	ルートフォルダの直下の specification フォルダに格納。 シート名：A.3.7_拡張品質要求
9	XMLSchema 一式	—	ルートフォルダ直下の schemas フォルダに格納。
10	コードリスト一式	—	ルートフォルダ直下の codelists フォルダに格納。

[都市コード]、[提供者区分]及び[整備年度]は、ルートフォルダの名称に一致する。

[都市コード]	3D都市モデルの整備範囲を示すコード（市区町村の場合は、都道府県コード（2桁）と市区町村コード（3桁）の組み合わせからなる5桁の数字、都道府県の場合は都道府県コード）とする。
[提供者区分]	データセットの提供者を識別するための文字列であり、半角英数字及び区切り文字（-）の組み合わせ。
[整備年度]	3D都市モデルを整備した年度（半角数字4桁の西暦）

1	概覧	1
1.1	製品仕様の作成情報	1
1.2	目的	1
1.3	製品の範囲	1
1.4	引用規格等	1
1.5	用語と定義	1
1.6	略語	1
2	適用範囲	2
3	データ製品識別	2
3.1	データ製品の名称	2
3.2	データ製品の日付	2
3.3	データ製品の問合せ先	2
3.4	データ製品の地理記述	2
4	データの内容及び構造	3
4.1	はじめに	3
4.1.1	令和7年3月までに整備した地物と LOD	3
4.1.2	3D 都市モデル応用スキーマパッケージ図	10
4.1.3	応用スキーマクラス図の記法	10
4.1.4	応用スキーマ文書の読み方	10
4.1.5	基本的なデータ型	10
4.2	建築物モデルの応用スキーマ	10
4.3	交通（道路）モデルの応用スキーマ	10
4.4	交通（鉄道）モデルの応用スキーマ	10
4.5	交通（徒歩道）モデルの応用スキーマ	10
4.6	交通（広場）モデルの応用スキーマ	10
4.7	交通（航路）モデルの応用スキーマ	10
4.8	土地利用モデルの応用スキーマ	10
4.9	災害リスクモデルの応用スキーマ	10
4.10	都市計画決定情報モデルの応用スキーマ	10
4.11	橋梁モデルの応用スキーマ	11
4.12	トンネルモデルの応用スキーマ	11
4.13	その他の構造物モデルの応用スキーマ	11
4.14	都市設備モデルの応用スキーマ	11
4.15	地下埋設物モデルの応用スキーマ	11
4.16	地下街モデルの応用スキーマ	11
4.17	植生モデルの応用スキーマ	11
4.18	地形モデルの応用スキーマ	11
4.19	水部モデルの応用スキーマ	11
4.20	区域モデルの応用スキーマ	11
4.21	汎用都市オブジェクトモデルの応用スキーマ	11
4.22	アピアランスモデルの応用スキーマ	11
4.23	都市オブジェクトグループモデルの応用スキーマ	11

4.24	公共測量標準図式の応用スキーマ	11
4.25	施設管理の応用スキーマ	12
4.26	データ集合の応用スキーマ	12
4.27	空間スキーマプロファイル	12
4.28	東京都で独自に定義した仕様	13
4.28.1	建築物（屋内）	13
4.28.2	屋内ネットワーク	15
4.28.3	拡張コードリスト対応表	18
5	参照系	22
6	データ品質	22
6.1	標準製品仕様の品質要求	22
6.2	品質評価手順に関する共通事項	22
6.3	品質要求及び品質評価手順	22
6.4	本製品仕様書で追加した品質要求及び評価手順	22
7	データ製品配布	22
7.1	配布書式情報	22
7.2	配布媒体情報	22
7.2.1	ファイル単位	22
7.2.2	境界線上の地物の取り扱い	23
7.2.3	フォルダ名称	23
7.2.4	フォルダ構成とフォルダ名称	23
7.2.5	成果品の単位と空間範囲	24
7.2.6	媒体名	25
7.2.7	オープンデータのための配布媒体情報	25
8	メタデータ	26
9	その他	26
9.1	データ取得	26
9.2	製品仕様のプロファイル	26
9.3	XMLSchema の多重度と運用上の多重度についての留意事項	26
9.4	テキストのための標準製品仕様	26
9.5	データ利用時の留意事項	26
9.6	品質評価ツール	26
9.7	地下埋設物における特記事項	26

1 概覧

1.1 製品仕様の作成情報

製品仕様の題名	都市の3Dデジタルマップのためのデータ製品仕様
製品仕様の版	第4.0版
日付	2025-03-14
作成者	東京都都市整備局
言語	日本語
分野	都市
文書書式	PDF

1.2 目的

本製品仕様書は、東京都における3D都市モデルの作成を目的とする。

本製品仕様書では、以下に示すユースケースに3D都市モデルが使用されることを想定し、その製品仕様を定めている。

- 都市に関わる様々な地理空間データを格納する基盤（オープンデータ化を含む）
- 都市の現況情報の統合化や可視化、高度な分析・ビジュアライゼーション
- 防災、まちづくり、モビリティ、環境、産業（観光等）の分野において、都・企業・都民の意思決定、都の政策立案に活用できる可視化や分析等

本製品仕様書が規定する東京都における3D都市モデルの製品仕様は、国土交通省都市局が作成した3D都市モデル標準製品仕様書第4.1版（<https://www.mlit.go.jp/plateau/libraries/>）（以下、「標準製品仕様書」と呼ぶ）に基づく。

1.3 製品の範囲

本製品仕様書に基づくデータ製品の空間範囲は、東京都とする。

なお、行政界を跨ぐ全ての地物を本データ製品に含む。

本製品仕様書に基づくデータ製品の時間範囲は任意であり、特に定めない。

1.4 引用規格等

別添の標準製品仕様書を参照

1.5 用語と定義

別添の標準製品仕様書を参照

1.6 略語

別添の標準製品仕様書を参照

2 適用範囲

本製品仕様書が適用される範囲の名称は「都市の3Dデジタルマップのためのデータ製品仕様書 適用範囲」とし、適用される範囲は「データ集合系列」とする。

3 データ製品識別

3.1 データ製品の名称

データ製品の名称は、「東京都 3D デジタルマップ_[市区町村コード]_pref_2024_[オプション]」とする。

3.2 データ製品の日付

データ製品の日付は、3D 都市モデルの整備にかかる業務の際の仕様書等により指定する。

3.3 データ製品の問合せ先

東京都 都市整備局

3.4 データ製品の地理記述

東京都（日本）

4 データの内容及び構造

4.1 はじめに

4.1.1 令和7年3月までに整備した地物と LOD

CityGML には、LOD0 から LOD4 までの 5 つの LOD の段階が用意されている。本製品仕様書では、地物ごとに、対象とする LOD と、各 LOD における地物の幾何の表現及び使用可能な地物を定めている。

本製品仕様書で定める地物とその地物が対象とする LOD を表 4-1 に示す。

表 4-1 本製品仕様書が対象とする地物と LOD 及び令和7年3月までに整備した地物と LOD

章番号	地物	LOD0	LOD1	LOD2	LOD3	LOD4
4.2	建築物	○▲	○▲	○▲	○▲	○▲
4.3	交通（道路）	○	○▲	○▲	○▲	
4.4	交通（鉄道）	○	○	○	○	
4.5	交通（徒歩道）	○▲	○▲	○▲	○▲	
4.6	交通（広場）	○	○	○	○	
4.7	交通（航路）	○	○	○		
4.8	土地利用		○▲			
4.9	災害リスク		○▲			
4.10	都市計画決定情報		○▲			
4.11	橋梁	○	○▲	○▲	○▲	○
4.12	トンネル	○	○	○	○	○
4.13	その他の構造物	○	○	○	○	
4.14	都市設備	○	○▲	○	○▲	
4.15	地下埋設物	○	○	○	○	○
4.16	地下街	○	○▲	○	○	○▲
4.17	植生	○	○▲	○▲	○▲	
4.18	地形	○	○▲	○	○▲	
4.19	水部	○	○	○	○	
4.20	区域		○			
4.21	汎用都市オブジェクト	○	○	○	○	○
4.22	アピアランス	○▲				
4.23	都市オブジェクトグループ	○				
4.24	公共測量標準図式	○				
4.25	施設管理	○				
4.26	データ集合	○				

○：本製品仕様書が対象とする地物と LOD

▲：令和7年3月までに整備した地物と LOD

本製品仕様書に従い作成される 3D 都市モデルに含むべき地物とその属性等の一覧を「取得項目一覧」に示す。

地物名	属性名／関連役割名			説明	拡張製品仕様書対象			
	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。製品仕様書に記載のない限りは拡張製品仕様書で利用できる。		主題属性、空間属性、関連役割の区分		作成対象	追加対象	コード拡張	備考
bldg:Building				建築物	○			
	gml:name		主題	名称	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	(gen:stringAttribute)		関連役割	汎用属性（文字列）	○	○		
	bldg:class		主題	区分	○			
	bldg:usage		主題	用途	○			
	bldg:measuredHeight		主題	計測高さ	○			
	bldg:storeysAboveGround		主題	地上階数	○			
	bldg:storeysBelowGround		主題	地下階数	○			
	bldg:lod0RoofEdge		空間	lod0屋根面	○			
	bldg:lod1Solid		空間	lod1立体	○			
	bldg:lod2Solid		空間	lod2立体	○			
	bldg:outerBuildingInstallation		関連役割	建物付属物	○			
	bldg:boundedBy		関連役割	境界面	○			
	bldg:lod3Solid		空間	lod3立体	○			
	bldg:lod4Solid		空間	lod4立体	○			
	bldg:consistsOfBuildingPart		関連役割	建物部品	○			
	bldg:address		主題	住所	○			
	uro:buildingIDAttribute.uro:BuildingIDAttribute		関連役割	建物識別情報	○			
	uro:buildingID		主題	建物ID	○			
	uro:prefecture		主題	都道府県	○			
	uro:city		主題	市区町村	○			
	uro:buildingDetailAttribute.uro:BuildingDetailAttribute		関連役割	建物利用現況	○			
	uro:buildingRoofEdgeArea		主題	図形面積	○			
	uro:fireproofStructureType		主題	耐火構造種別	○			
	uro:urbanPlanType		主題	都市計画区域	○			
	uro:areaClassificationType		主題	区域区分	○			
	uro:districtsAndZonesType		主題	地域地区	○			
	uro:landUseType		主題	土地利用区分	○			
	uro:detailedUsage		主題	建物利用現況（詳細分類）	○		○	BuildingDetailAttribute_detailedUsage.xml
	uro:specifiedBuildingCoverageRate		主題	指定建蔽率	○			
	uro:specifiedFloorAreaRate		主題	指定容積率	○			
	uro:surveyYear		主題	調査年	○			
	uro:bldgDisasterRiskAttribute.uro:RiverFloodingRiskAttribute		関連役割	洪水浸水リスク	○			
	uro:description		主題	指定河川名称	○		○	RiverFloodingRiskAttribute_description.xml
	uro:rank		主題	浸水ランク	○			
	uro:depth		主題	浸水深	○			
	uro:adminType		主題	指定機関区分	○			
	uro:scale		主題	浸水規模	○			
	uro:duration		主題	継続時間	○			
	uro:bldgDisasterRiskAttribute.uro:TsunamiRiskAttribute		関連役割	津波浸水リスク	○			
	uro:description		主題	説明	○			
	uro:rankOrg		主題	浸水ランク（独自）	○			
	uro:depth		主題	浸水深	○			
	uro:bldgDisasterRiskAttribute.uro:HighTideRiskAttribute		関連役割	高潮浸水リスク	○			
	uro:description		主題	説明	○		○	HighTideRiskAttribute_description.xml
	uro:rank		主題	浸水ランク	○			
	uro:depth		主題	浸水深	○			
	uro:bldgDisasterRiskAttribute.uro:LandSlideRiskAttribute		関連役割	土砂災害リスク	○			
	uro:description		主題	現象区分	○			
	uro:areaType		主題	区域区分	○			
	uro:bldgKeyValuePairAttribute.uro:KeyValuePairAttribute		関連役割	拡張属性	○			
	uro:key		主題	（コードに該当する説明を使用する）	○	○	○	KeyValuePairAttribute_key.xml
	uro:codeValue		主題	値	○	○	○	KeyValuePairAttribute_key[key].xml
	uro:bldgDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod0		主題	LOD0幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod2		主題	LOD2幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod3		主題	LOD3幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod4		主題	LOD4幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:appearanceSrcDescLod2		主題	LOD2アピアランス原典資料	○			
	uro:appearanceSrcDescLod3		主題	LOD3アピアランス原典資料	○			
	uro:appearanceSrcDescLod4		主題	LOD4アピアランス原典資料	○			
	uro:lodType		主題	詳細LOD	○			
	uro:lod1HeightType		主題	LOD1の立ち上げに使用する高さ	○			
	uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
	uro:srcScaleLod0		主題	LOD0地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod1		主題	LOD1地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod2		主題	LOD2地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod3		主題	LOD3地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod4		主題	LOD4地図情報レベル	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod0		主題	LOD0公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod1		主題	LOD1公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod2		主題	LOD2公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod3		主題	LOD3公共測量成果種類	○			
	uro:bldgRealEstateIDAttribute.uro:RealEstateIDAttribute		関連役割	不動産ID	○			
	uro:realEstateIDOfBuilding		主題	建築物不動産ID	○			
	uro:numberOfBuildingUnitOwnership		主題	区分所有数	○			
	uro:realEstateIDOfBuildingUnitOwnership		主題	区分不動産ID	○			
	uro:numberOfRealEstateIDOfLand		主題	土地不動産ID数	○			
	uro:realEstateIDOfLand		主題	土地不動産ID数	○			
	uro:matchingScore		主題	マッチングスコア	○			
bldg:BuildingInstallation				建築物付属物	○			
	bldg:lod2Geometry		空間	lod2幾何	○			
	bldg:lod3Geometry		空間	lod3幾何	○			
bldg:RoofSurface				屋根面	○			
	bldg:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
	bldg:opening		関連役割	開口部	○			

地物名	属性名／関連役割名			説明	拡張製品仕様書対象			
	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。製品仕様書に記載のない限りは拡張製品仕様書で使用できる。		主題属性、空間属性、関連役割の区分		作成対象	追加対象	コード拡張	備考
bldg:WallSurface			空間	外壁面	○			
	bldg:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
	bldg:opening		関連役割	開口部	○			
bldg:GroundSurface				底面	○			
	bldg:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
bldg:OuterFloorSurface				屋外床面	○			
	bldg:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
bldg:OuterCeilingSurface				屋外天井面	○			
	bldg:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
	bldg:opening		関連役割	開口部	○			
bldg:ClosureSurface				閉鎖面	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
bldg:Window				窓	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
bldg:Door				扉	○			
	bldg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
luse:LandUse				土地利用	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	(gen:stringAttribute)		主題	汎用属性（文字列）	○	○		
	luse:class		主題	土地利用区分	○			
	luse:lod1MultiSurface		空間	lod1幾何	○			
	uro:landUseDetailAttribute.uro:LandUseDetailAttribute		関連役割	土地利用詳細属性	○			
	uro:orgLandUse		主題	土地利用区分（独自分類）	○		○	LandUseDetailAttribute_orgLandUse.xml
	uro:nominalArea		主題	公称面積	○			
	uro:arealnSquareMeter		主題	面積（m2）	○			
	uro:arealnHa		主題	面積（ha）	○			
	uro:urbanPlanType		主題	都市計画区域	○			
	uro:prefecture		主題	都道府県	○			
	uro:city		主題	市区町村	○			
	uro:surveyYear		主題	調査年	○			
	uro:luseDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
tran:Road				道路	○			
	gml:name		主題	名称	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	tran:class		主題	分類	○			
	tran:function		主題	機能	○		○	Road_function.xml
	tran:usage		主題	用途	○			
	tran:trafficArea		関連役割	交通領域	○			
	tran:auxiliaryTrafficArea		関連役割	交通補助領域	○			
	tran:lod1MultiSurface		空間	lod1面	○			
	tran:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	tran:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
	uro:tranDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod2		主題	LOD2幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod3		主題	LOD3幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:appearanceSrcDescLod3		主題	LOD3アピアランス原典資料	○			
	uro:lodType		主題	詳細LOD	○			
	uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
	uro:srcScaleLod1		主題	LOD1地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod2		主題	LOD2地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod3		主題	LOD3地図情報レベル	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod1		主題	LOD1公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod2		主題	LOD2公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod3		主題	LOD3公共測量成果種類	○			
	uro:roadStructureAttribute.uro:RoadStructureAttribute		関連役割	道路構造	○			
	uro:sectionType		主題	区間種別	○		○	RoadStructureAttribute_sectionType.xml
tran:TrafficArea				交通領域	○			
	tran:function		主題	機能	○			
	(tran:usage)		主題	用途	○			
	tran:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	tran:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
tran:AuxiliaryTrafficArea				交通補助領域	○			
	tran:function		主題	機能	○			
	tran:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	tran:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
tran:Track				徒歩道	○			
	gml:name		主題	名称	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	tran:class		主題	分類	○			
	tran:function		主題	機能	○			
	(tran:usage)		主題	用途	○			
	tran:trafficArea		関連役割	交通領域	○			
	tran:auxiliaryTrafficArea		関連役割	交通補助領域	○			
	tran:lod0Network		空間	lod0ネットワーク	○			
	tran:lod1MultiSurface		空間	lod1面	○			
	tran:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	tran:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			

地物名	属性名／関連役割名			説明	拡張製品仕様書対象			
	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。製品仕様書に記載のない限りは拡張製品仕様書で使用できる。		主題属性、空間属性、関連役割の区分		作成対象	追加対象	コード拡張	備考
	uro:tranDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod0		主題	LOD0幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod2		主題	LOD2幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod3		主題	LOD3幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:lodType		主題	詳細LOD	○			
	uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
	uro:srcScaleLod0		主題	LOD0地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod1		主題	LOD1地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod2		主題	LOD2地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod3		主題	LOD3地図情報レベル	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod0		主題	LOD0公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod1		主題	LOD1公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod2		主題	LOD2公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod3		主題	LOD3公共測量成果種類	○			
tran:TrafficArea				交通領域	○			
	tran:function		主題	機能	○			
	tran:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	tran:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
tran:AuxiliaryTrafficArea				交通補助領域	○			
	tran:function		主題	機能	○			
	tran:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
wtr:WaterBody				洪水浸水想定区域、津波浸水想定、高潮浸水想定区域、内水浸水想定区域	○			
	gml:name		主題	名称	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	wtr:class		主題	分類	○			
	wtr:function		主題	機能	○			
	wtr:lod1MultiSurface		空間	lod1面	○			
	uro:floodingRiskAttribute.uro:RiverFloodingRiskAttribute		関連役割	洪水浸水想定区域	○			
	uro:description		主題	指定河川名称	○		○	RiverFloodingRiskAttribute_description.xml
	uro:rank		主題	浸水ランク	○			
	uro:adminType		主題	指定機関	○			
	uro:scale		主題	規模	○			
	uro:floodingRiskAttribute.uro:TsunamiRiskAttribute		関連役割	津波浸水想定	○			
	uro:description		主題	設定等名称	○		○	
	uro:rankOrg		主題	浸水ランク（独自分類）	○		○	
	uro:floodingRiskAttribute.uro:HighTideRiskAttribute		関連役割	高潮浸水想定区域	○			
	uro:description		主題	設定等名称	○		○	HighTideRiskAttribute_description.xml
	uro:rank		主題	浸水ランク	○			
	uro:wtrDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
urf:SedimentDisasterProneArea				土砂災害警戒区域	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	urf:validFrom		主題	効力を生じる日	○			
	urf:prefecture		主題	都道府県名	○			
	urf:lod1MultiSurface		主題	LOD1面（区域）	○			
	urf:dataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	urf:location		主題	所在地	○			
	urf:disasterType		主題	災害種別	○			
	urf:areaType		主題	区域区分	○			
	urf:zoneNumber		主題	区域番号	○			
	urf:zoneName		主題	区域名	○			
	urf:status		主題	特別警戒未指定フラグ	○			
urf:UseDistrict				用途地域	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	urf:function		主題	用途地域の種類	○			
	urf:validFrom		主題	効力を生じる日	○			
	urf:validFromType		主題	効力を生じる日の区分	○			
	urf:custodian		主題	決定者	○			
	urf:notificationNumber		主題	告示番号（当初）	○			
	urf:finalNotificationDate		主題	告示日（最終）	○			
	urf:finalNotificationNumber		主題	告示番号（最終）	○			
	urf:prefecture		主題	都道府県名	○			
	urf:city		主題	市区町村名	○			
	urf:lod1MultiSurface		空間	LOD1面（区域）	○			
	urf:dataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	urf:location		主題	位置	○			
	urf:floorAreaRate		主題	容積率	○			
	urf:minimumSiteArea		主題	敷地面積の最低限度	○			
	urf:buildingCoverageRate		主題	建蔽率	○			
	urf:wallSetbackDistance		主題	外壁の後退距離	○			
	urf:buildingHeightLimits		主題	建築物の高さの限度	○			

地物名	属性名／関連役割名				拡張製品仕様書対象			
	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。製品仕様書に記載のない限りは拡張製品仕様書で使用できる。		主題属性、空間属性、関連役割の区分	説明	作成対象	追加対象	コード拡張	備考
urf:HeightControlDistrict					高度地区	○		
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	urf:function		主題	地域地区の種類	○			
	urf:validFrom		主題	効力を生じる日	○			
	urf:validFromType		主題	効力を生じる日の区分	○			
	urf:custodian		主題	決定者	○			
	urf:notificationNumber		主題	告示番号（当初）	○			
	urf:finalNotificationDate		主題	告示日（最終）	○			
	urf:finalNotificationNumber		主題	告示番号（最終）	○			
	urf:prefecture		主題	都道府県名	○			
	urf:city		主題	市区町村名	○			
	urf:note		主題	備考	○			
	urf:lod1MultiSurface		空間	LOD1面（区域）	○			
	urf:dataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
		uro:geometrySrcDescLod1	主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
		uro:thematicSrcDesc	主題	主題属性原典資料	○			
	urf:location		主題	位置	○			
	urf:maximumBuildingHeight		主題	高さの最高限度	○			
	urf:minimumBuildingHeight		主題	高さの最低限度	○			
urf:FirePreventionDistrict					防火地域又は準防火地域	○		
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	urf:function		主題	地域地区の種類	○			
	urf:usage		主題	用途	○			
	urf:validFrom		主題	効力を生じる日	○			
	urf:validFromType		主題	効力を生じる日の区分	○			
	urf:custodian		主題	決定者	○			
	urf:notificationNumber		主題	告示番号（当初）	○			
	urf:finalNotificationDate		主題	告示日（最終）	○			
	urf:finalNotificationNumber		主題	告示番号（最終）	○			
	urf:prefecture		主題	都道府県名	○			
	urf:city		主題	市区町村名	○			
	urf:note		主題	備考	○			
	urf:lod1MultiSurface		空間	LOD1面（区域）	○			
	urf:dataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
		uro:geometrySrcDescLod1	主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
		uro:thematicSrcDesc	主題	主題属性原典資料	○			
	urf:location		主題	位置	○			
urf:ProductiveGreenZone					生産緑地地区	○		
	urf:function		主題	地域地区の種類	○			東村山市独自設定項目
	urf:validFrom		主題	効力を生じる日	○			東村山市独自設定項目
	urf:validFromType		主題	効力を生じる日の区分	○			東村山市独自設定項目
	urf:custodian		主題	決定者	○			東村山市独自設定項目
	urf:notificationNumber		主題	告示番号（当初）	○			東村山市独自設定項目
	urf:finalNotificationDate		主題	告示日（最終）	○			東村山市独自設定項目
	urf:finalNotificationNumber		主題	告示番号（最終）	○			東村山市独自設定項目
	urf:prefecture		主題	都道府県名	○			東村山市独自設定項目
	urf:city		主題	市区町村名	○			東村山市独自設定項目
	urf:note		主題	備考	○			東村山市独自設定項目
app:Appearance					アピアランス	○		
	app:theme		主題	主題	○			
	app:surfaceDataMember		主題	テクスチャ画像又は色等の設定への参照	○			
app:ParameterizedTexture					テクスチャ	○		
	app:isFront		主題	面の指定	○			
	app:imageURI		主題	テクスチャ画像URI	○			
	app:mimeType		主題	画像フォーマット	○			
	app:target.app:TexCoordList		主題	対象ジオメトリ	○			
	app:textureCoordinates		主題	テクスチャ座標	○			
		建築物モデル（LOD2）	－		○			
		建築物モデル（LOD3）	－		○			
		交通（道路）モデル（LOD3）	－		○			
		都市設備モデル（LOD3）	－		○			
		植生モデル（LOD3）	－		○			
		橋梁モデル（LOD2）	－		○			
brid:Bridge					橋梁	○		
	gml:name		主題	名称	○			東村山市独自設定項目
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	brid:class		主題	分類	○			
	brid:function		主題	機能	○			
	brid:lod1Solid		主題	lod1立体	○			
	brid:lod2Solid		空間	lod2立体	○			
	brid:lod3Solid		空間	lod3立体	○			
	uro:material		主題	材質区分	○			東村山市独自設定項目
		uro:bridgeType	主題	種類	○			東村山市独自設定項目
		uro:length	主題	延長	○			東村山市独自設定項目
		uro:width	主題	幅員	○			東村山市独自設定項目
	uro:bridDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute				関連役割	データ品質属性	○	
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
		uro:geometrySrcDescLod2	主題	LOD2幾何オブジェクト原典資料	○			
		uro:geometrySrcDescLod3	主題	LOD3幾何オブジェクト原典資料	○			
		uro:thematicSrcDesc	主題	主題属性原典資料	○			
		uro:appearanceSrcDescLod2	主題	LOD2アピアランス原典資料	○			
		uro:lodType	主題	詳細LOD	○			
		uro:lod1HeightType	主題	LOD1の立ち上げに使用する高さ	○			
		uro:tranDataAcquisition	主題	道路基盤地図情報の取得レベル	○			
		uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu				関連役割	公共測量品質属性	○
		uro:srcScaleLod1	主題	LOD1地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod2		主題	LOD2地図情報レベル	○			
		uro:srcScaleLod3	主題	LOD3地図情報レベル	○			
		uro:publicSurveySrcDescLod1	主題	LOD1公共測量成果種類	○			
		uro:publicSurveySrcDescLod2	主題	LOD2公共測量成果種類	○			
		uro:publicSurveySrcDescLod3	主題	LOD3公共測量成果種類	○			

地物名	属性名／関連役割名			説明	拡張製品仕様書対象			
	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。製品仕様書に記載のない限りは拡張製品仕様書で使用する。		主題属性、空間属性、関連役割の区分		作成対象	追加対象	コード拡張	備考
brid:BridgeConstructionElement			主題	橋梁部材	○			
	brid:function		機能		○			東村山市独自設定項目
	brid:lod2Geometry		空間	lod2幾何	○			
	brid:lod3Geometry		空間	lod3幾何	○			東村山市独自設定項目
brid:BridgeInstallation				橋梁付属物	○			
	brid:lod3Geometry		空間	lod3幾何	○			東村山市独自設定項目
brid:RoofSurface				屋根面	○			
	brid:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
brid:WallSurface				外壁面	○			
	brid:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	brid:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			東村山市独自設定項目
brid:GroundSurface				底面	○			
	brid:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
brid:OuterFloorSurface				屋外床面	○			
	brid:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	brid:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			東村山市独自設定項目
brid:OuterCeilingSurface				屋外天井面	○			
	brid:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	brid:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			東村山市独自設定項目
brid:ClosureSurface				閉鎖面	○			
	(brid:lod2MultiSurface)		空間	lod2面	○			
frn:CityFurniture				都市設備	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	frn:class		主題	分類	○			
	frn:function		主題	機能	○			
	frn:lod1Geometry		空間	lod1幾何	○			
	frn:lod3Geometry		空間	lod3幾何	○			
	uro:frnDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod3		主題	LOD3幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:appearanceSrcDescLod3		主題	LOD3アピアランス原典資料	○			
	uro:lodType		主題	詳細LOD	○			
	(uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
	uro:srcScaleLod1		主題	LOD1地図情報レベル	○			
	uro:srcScaleLod3		主題	LOD3地図情報レベル	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod1		主題	LOD1公共測量成果種類	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod3		主題	LOD3公共測量成果種類	○			
uro:UndergroundBuilding				地下街	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	bldg:lod1Solid		空間	lod1立体	○			
	bldg:interiorBuildingInstallation		関連役割	内部付属物	○			
	bldg:boundedBy		関連役割	境界面	○			
	bldg:lod4Solid		空間	lod4立体	○			
	bldg:interiorRoom		関連役割	部屋	○			
	uro:buildingIDAttribute.uro:BuildingIDAttribute		関連役割	建物識別情報	○			
	uro:buildingID		主題	建物ID	○			
	uro:prefecture		主題	都道府県	○			
	uro:city		主題	市区町村	○			
	uro:frnDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	(uro:geometrySrcDescLod4)		主題	LOD4幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:lodType		主題	詳細LOD	○			
	uro:lod1HeightType		主題	LOD1の立ち上げに使用する高さ	○			
	(uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
veg:SolitaryVegetationObject				単独木	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	uro:vegDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod2		主題	LOD2幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod3		主題	LOD3幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:appearanceSrcDescLod3		主題	LOD3アピアランス原典資料	○			
	uro:lod1HeightType		主題	LOD1の立ち上げに使用する高さ	○			
	uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
	uro:srcScaleLod1		主題	LOD1地図情報レベル	○			
	(uro:srcScaleLod2)		主題	LOD2地図情報レベル	○			
	(uro:srcScaleLod3)		主題	LOD3地図情報レベル	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod1		主題	LOD1公共測量成果種類	○			
	(uro:publicSurveySrcDescLod2)		主題	LOD2公共測量成果種類	○			
	(uro:publicSurveySrcDescLod3)		主題	LOD3公共測量成果種類	○			
	veg:class		主題	分類	○			
	veg:height		主題	樹高	○			
	veg:lod1Geometry		空間	lod1幾何	○			
	veg:lod2Geometry		空間	lod2幾何	○			
	veg:lod3Geometry		空間	lod3幾何	○			

地物名	属性名／関連役割名			説明	拡張製品仕様書対象			
	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。製品仕様書に記載のない限りは拡張製品仕様書で使用する。		主題属性、空間属性、関連役割の区分		作成対象	追加対象	コード拡張	備考
veg:PlantCover				植被	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	uro:vegDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod2		主題	LOD2幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:geometrySrcDescLod3		主題	LOD3幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:appearanceSrcDescLod3		主題	LOD3アピアランス原典資料	○			
	uro:lod1HeightType		主題	LOD1の立ち上げに使用する高さ	○			
	uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
	uro:srcScaleLod1		主題	LOD1地図情報レベル	○			
	(uro:srcScaleLod2)		主題	LOD2地図情報レベル	○			
	(uro:srcScaleLod3)		主題	LOD3地図情報レベル	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod1		主題	LOD1公共測量成果種類	○			
	(uro:publicSurveySrcDescLod2)		主題	LOD2公共測量成果種類	○			
	(uro:publicSurveySrcDescLod3)		主題	LOD3公共測量成果種類	○			
	veg:class		主題	分類	○			
	veg:averageHeight		主題	平均高	○			
	veg:lod2MultiSurface		空間	lod2面	○			
	veg:lod3MultiSurface		空間	lod3面	○			
	veg:lod1Solid		空間	lod1立体	○			
dem:ReliefFeature				地形	○			
	gml:name		主題	名称	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	dem:lod		主題	lod	○			
	dem:reliefComponent		関連役割	地形構成要素	○			
	uro:demDataQualityAttribute.uro:DataQualityAttribute		関連役割	データ品質属性	○			
	uro:geometrySrcDescLod1		主題	LOD1幾何オブジェクト原典資料	○			
	uro:thematicSrcDesc		主題	主題属性原典資料	○			
	uro:publicSurveyDataQualityAttribute.uro:PublicSu		関連役割	公共測量品質属性	○			
	uro:srcScaleLod1		主題	LOD1地図情報レベル	○			
	uro:publicSurveySrcDescLod1		主題	LOD1公共測量成果種類	○			
dem:TINRelief				TIN 地形	○			
	gml:name		主題	名称	○			
	core:creationDate		主題	データ作成日	○			
	dem:lod		主題	lod	○			
	dem:tin		空間	TIN	○			

4.1.2 3D 都市モデル応用スキーマパッケージ図

別添の標準製品仕様書を参照

4.1.3 応用スキーマクラス図の記法

別添の標準製品仕様書を参照

4.1.4 応用スキーマ文書の読み方

別添の標準製品仕様書を参照

4.1.5 基本的なデータ型

別添の標準製品仕様書を参照

4.2 建築物モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.3 交通（道路）モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.4 交通（鉄道）モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.5 交通（徒歩道）モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.6 交通（広場）モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.7 交通（航路）モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.8 土地利用モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.9 災害リスクモデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.10 都市計画決定情報モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.11 橋梁モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.12 トンネルモデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.13 その他の構造物モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.14 都市設備モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.15 地下埋設物モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.16 地下街モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.17 植生モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.18 地形モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.19 水部モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.20 区域モデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.21 汎用都市オブジェクトモデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.22 アピアランスモデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.23 都市オブジェクトグループモデルの応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.24 公共測量標準図式の応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.25 施設管理の応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.26 データ集合の応用スキーマ

別添の標準製品仕様書を参照

4.27 空間スキーマプロファイル

別添の標準製品仕様書を参照

4.28 東京都で独自に定義した仕様

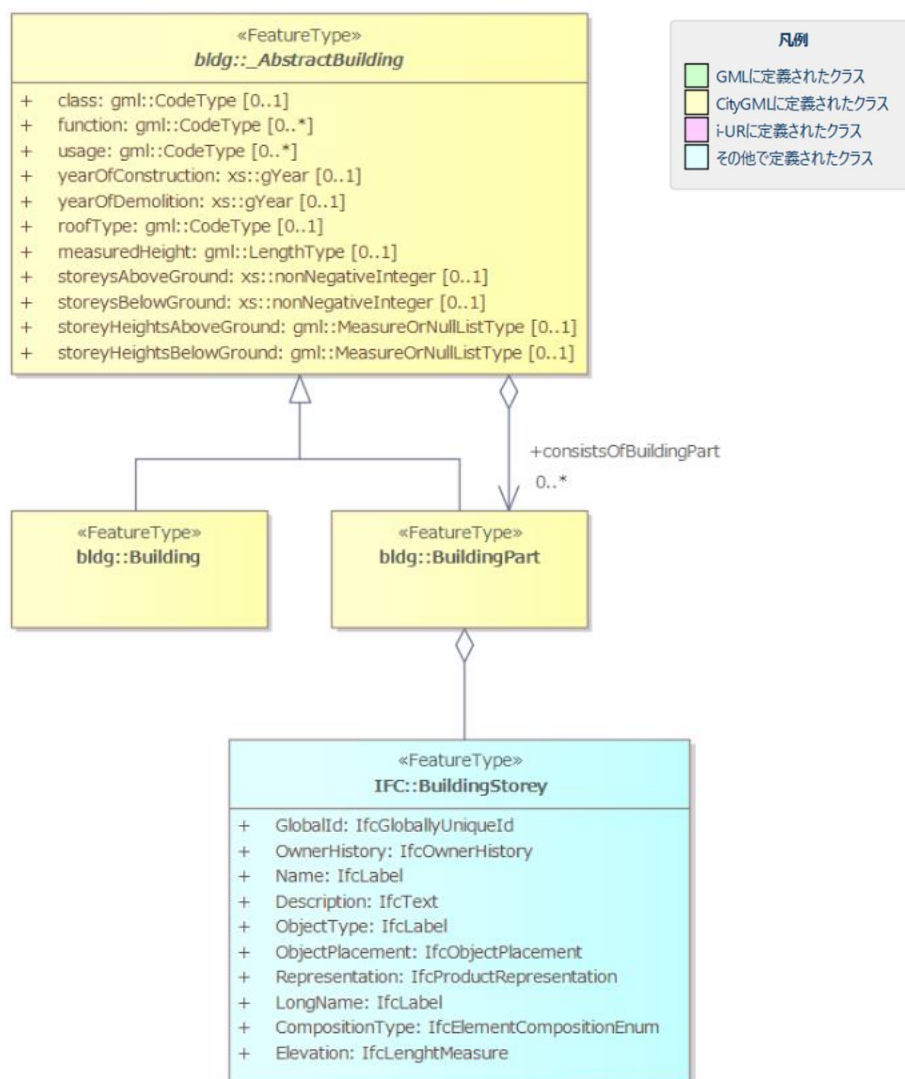
内閣府「Data Encoding Specification of i-Urban Revitalization -Urban Planning ADE- (i-UR)」、国土交通省都市局「3D 都市モデル標準製品仕様書」に定義がなく、東京都で独自に定義した地物やクラスについては拡張仕様として以下に示す。

なお、以下の拡張仕様を使用し 3D 都市モデルを作成する場合は、本製品仕様書を添付し、クラスや属性を明示する。

4.28.1 建築物（屋内）

Bldg.:BuildingPart の一部として IFC:BuildingStorey を使用し、それぞれの層（階）の部屋の集まりを表現できる。ただし本データ製品仕様書 4.23 都市オブジェクトグループモデルと重複して使用することはできない。

■ 応用スキーマクラス図



■ 応用スキーマ文書

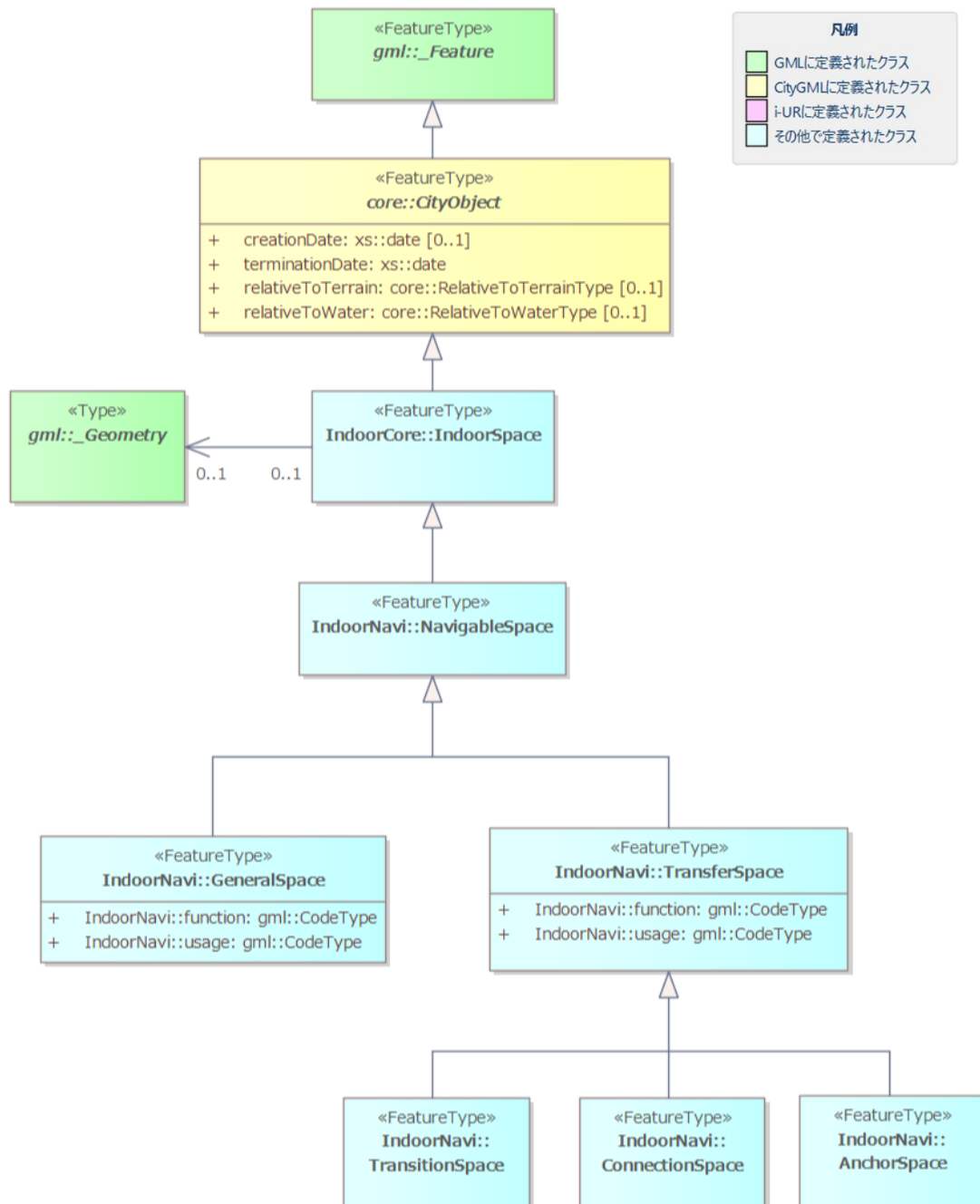
IfcBuildingStorey

型の定義	1 階、2 階、地下 1 階等の施設管理を行ううえで定義している 1 つの階層の範囲。	
上位の型		
ステレオタイプ	<<FeatureType>>	
継承する属性		
属性名	属性の型及び多重度	定義
GlobalId	IfcGloballyUniqueId	
OwnerHistory	IfcOwnerHistory	
Name	IfcLabel	
Description	IfcText	
ObjectType	IfcLabel	
ObjectPlacement	IfcObjectPlacement	
Representation	IfcProductRepresentation	
LongName	IfcLabel	
CompositionType	IfcElementCompositionEnum	
Elevation	IfcLengthMeasure	

4.28.2 屋内ネットワーク

上位クラスに core::_CityObject を持つ IndoorCore::IndoorSpace、それを継承する IndoorNavi::NavigableSpace を使用し、屋内のネットワークを表現できる。

■ 応用スキーマクラス図



■ 応用スキーマ文書

IndoorNavi:GeneralSpace

型の定義	階層内で区切られた部屋などの一般的な区画、スペース。	
上位の型	IndoorNavi:NavigableSpace	
ステレオタイプ	<<FeatureType>>	
継承する属性		
属性名	属性の型及び多重度	定義
IndoorNavi:function	gml:CodeType [0..1]	
IndoorNavi:usage	gml:CodeType [0..1]	

IndoorNavi:TransferSpace

型の定義	移行部や接続部、アンカー部などの移動に関する部分。	
上位の型	IndoorNavi:NavigableSpace	
ステレオタイプ	<<FeatureType>>	
継承する属性		
属性名	属性の型及び多重度	定義
IndoorNavi:function	gml:CodeType [0..1]	
IndoorNavi:usage	gml:CodeType [0..1]	

IndoorNavi:TransitionSpace

型の定義	通路など、移動を目的として区切られている部分。	
上位の型	IndoorNavi:TransferSpace	
ステレオタイプ	<<FeatureType>>	
継承する属性		
属性名	属性の型及び多重度	定義
IndoorNavi:function	gml:CodeType [0..1]	
IndoorNavi:usage	gml:CodeType [0..1]	

IndoorNavi:ConnectionSpace

型の定義	部屋と部屋間の扉やドアなど、部分間の接続の役割の部分。	
上位の型	IndoorNavi:TransferSpace	
ステレオタイプ	<<FeatureType>>	
継承する属性		
属性名	属性の型及び多重度	定義
IndoorNavi:function	gml:CodeType [0..1]	
IndoorNavi:usage	gml:CodeType [0..1]	

IndoorNavi:AnchorSpace

型の定義	外部との出入口など、屋内の終端に位置する部分。	
上位の型	IndoorNavi:TransferSpace	
ステレオタイプ	<<FeatureType>>	
継承する属性		
属性名	属性の型及び多重度	定義
IndoorNavi:function	gml:CodeType [0..1]	
IndoorNavi:usage	gml:CodeType [0..1]	

4.28.3 拡張コードリスト対応表

都市計画法に基づき実施される、東京都の都市計画基礎調査において収集された建築物及び土地利用に関する基礎的な情報のうち、独自に作成した拡張コードリストによる分類をする場合は以下のコードリストより選択する。東京都の基礎調査によるコード表との対応表をあわせて記載する。

上記以外については、別添の拡張コードリストを参照

(1) 建物構造コード

東京都の基礎調査（建物利用現況）建築構造コード表の KeyValuePairAttribute_key100.xml への対応表

東京都基礎調査（建物利用現況） 建築構造コード表		ファイル名	KeyValuePairAttribute_key100.xml
コード	内容	コード	内容
11	耐火造	11	耐火造
12	準耐火造	12	準耐火造
21	防火造	21	防火造
22	木造	22	木造
0		0	調査時不明
		99	不明

(2) 延べ面積換算コード

東京都の基礎調査（建物利用現況）延べ面積換算コード表の KeyValuePairAttribute_key101.xml への対応表

東京都基礎調査（建物利用現況） 延べ面積換算コード表		ファイル名	KeyValuePairAttribute_key101.xml
コード	内容	コード	内容
1	全階数とも同一形状	1	全階数とも同一形状
2	建物の上層部が下層部の形状の 50%以上 100%未満	2	建物の上層部が下層部の形状の 50%以上 100%未満
3	建物の上層部が下層部の形状の 50%未満	3	建物の上層部が下層部の形状の 50%未満
0		0	調査時不明
		9	不明

(3) 変化フラグコード

東京都の基礎調査（建物利用現況）変化フラグコード表の KeyValuePairAttribute_key102.xml への対応表

東京都基礎調査（建物利用現況）変化フラグコード表			ファイル名	KeyValuePairAttribute_key102.xml
コード	内容		コード	内容
0	変化していない	官公庁施設	0	変化していない
1	変化あり	既存建物の用途変更	1	変化あり（既存建物の用途変更）
2	変化あり	新築等	2	変化あり（新築等）
3	細区分			
			9	不明

(4) 過年度修正フラグコード

東京都の基礎調査（建物利用現況）過年度修正フラグコード表の KeyValuePairAttribute_key103.xml への対応表

東京都基礎調査（建物利用現況） 過年度修正フラグコード表		ファイル名	KeyValuePairAttribute_key103.xml
コード	内容	コード	内容
0	過年度修正なし	0	過年度修正なし
1	過年度修正あり	1	過年度修正あり
		9	不明

(5) 調整フラグコード

東京都の基礎調査（建物利用現況）調整フラグコード表の KeyValuePairAttribute_key104.xml への対応表

東京都基礎調査（建物利用現況） 調整フラグコード表		ファイル名	KeyValuePairAttribute_key104.xml
コード	内容	コード	内容
0	調整が必要でない建物	0	調整が必要でない建物
1	従属建築物	1	従属建築物
2	非建ぺい地内の建築物	2	非建ぺい地内の建築物
3	従属建築物又は非建ぺい地 内の建築物で10㎡未満の もの	3	従属建築物又は非建ぺい地内の建 築物で10㎡未満のもの
		9	不明

(6) 建物修正フラグコード

東京都の基礎調査（建物利用現況）建物修正フラグコード表（多摩部のみ）の KeyValuePairAttribute_key107.xml への対応表

東京都基礎調査（建物利用現況） 建物修正フラグコード表		ファイル名	KeyValuePairAttribute_key107.xml
コード	内容	コード	内容
0	修正なし	0	修正なし
1	地形図から作成	1	地形図から作成
2	航空写真から作成	2	航空写真から作成
3	その他の方法で作成	3	その他の方法で作成
		9	不明

(7) 建物利用状況（詳細分類）フラグコード

東京都の基礎調査（建物利用現況）建物利用状況フラグコード表の
BuildingDetailAttribute_detailedUsage.xml 建物利用現況（詳細分類）への対応表

東京都基礎調査（建物利用現況）建物利用状況フラグコード表					ファイル名	BuildingDetailAttribute_detailedUsage.xml
区分	コード	主用途	細分類コード	用途	コード	説明
宅地	111	官公庁施設	0		1110	官公庁施設
	112	教育文化施設	1	教育施設	1121	教育施設
			2	文化施設	1122	文化施設
			3	宗教施設	1123	宗教施設
	113	厚生医療施設	1	医療施設	1131	医療施設
			2	厚生施設	1132	厚生施設
	114	供給処理施設	1	供給施設	1141	供給施設
			2	処理施設	1142	処理施設
	121	事務所建築物	0		1210	事務所建築物
	122	専用商業施設	1	商業施設	1221	商業施設
			2	公衆浴場等	1222	公衆浴場等
	123	住商併用建物	0		1230	住商併用建物
	124	宿泊・遊興施設	1	宿泊施設	1241	宿泊施設
			2	遊興施設	1242	遊興施設
	125	スポーツ・興行施設	1	スポーツ施設	1251	スポーツ施設
			2	興行施設	1252	興行施設
	131	独立住宅	0		1310	独立住宅
	132	集合住宅	0		1320	集合住宅
	141	専用工場	0		1410	専用工場
	142	住居併用工場	0		1420	住居併用工場
	143	倉庫運輸関係施設	1	運輸施設等	1431	運輸施設等
			2	倉庫施設等	1432	倉庫施設等
	150	農林漁業施設	0		1500	農林漁業施設
	0	不明	0		0	不明
	9	不整合	0		90	不整合
	210	屋外利用地・仮設建物※	1	太陽光発電※	2101	屋外利用地・仮設建物(太陽光発電)

	210	屋外利用地・仮設建物※	2	屋外駐車場※	2102	屋外利用地・仮設建物(屋外駐車場)
	210	屋外利用地・仮設建物※	3	その他※	2103	屋外利用地・仮設建物(その他)
	220	その他	0		2200	その他
	300	公園、運動場等※	1	ゴルフ場※	3001	公園、運動場等(ゴルフ場)
	300	公園、運動場等※	2	その他※	3002	公園、運動場等(その他)
	400	未利用地等	0		4000	未利用地等
	510	道路	0		5100	道路
	520	鉄道・港湾等	0		5200	鉄道・港湾等
	611	田	0		6110	田
	612	畑	0		6120	畑
	613	樹園地	0		6130	樹園地
	620	採草放牧地	0		6200	採草放牧地
	700	水面・河川・水路	0		7000	水面・河川・水路
	800	原野	0		8000	原野
	900	森林	0		9000	森林

(8) 土地利用コード

東京都の基礎調査（土地利用現況）土地利用コード表の Common_landUseType.xml（土地利用区分）への対応表

東京都基礎調査（土地利用現況）土地利用コード表					ファイル名	Common_landUseType.xml（土地利用区分）
区分	コード	主用途	細分類コード	用途	コード	説明
公共用地	111	官公庁施設	0		214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
	112	教育文化施設	1	教育施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
			2	文化施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
			3	宗教施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
	113	厚生医療施設	1	医療施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
			2	厚生施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
	114	供給処理施設	1	供給施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
			2	処理施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
商業用地	121	事務所建築物	0		212	商業用地（業務施設、商業施設、宿泊施設、商業系複合施設）
	122	専用商業施設	1	商業施設	212	商業用地（業務施設、商業施設、宿泊施設、商業系複合施設）
			2	公衆浴場等	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
	123	住商併用建物	0		211	住宅用地（住宅、共同住宅、店舗等併用住宅、店舗等併用共同住宅、作業所併用住宅）
	124	宿泊・遊興施設	1	宿泊施設	212	商業用地（業務施設、商業施設、宿泊施設、商業系複合施設）
			2	遊興施設	212	商業用地（業務施設、商業施設、宿泊施設、商業系複合施設）
	125	スポーツ・興行施設	1	スポーツ施設	214	公益施設用地（官公庁施設、文教厚生施設、供給処理施設）
			2	興行施設	212	商業用地（業務施設、商業施設、宿泊施設、商業系複合施設）
住宅用地	131	独立住宅	0		211	住宅用地（住宅、共同住宅、店舗等併用住宅、店舗等併用共同住宅、作業所併用住宅）
	132	集合住宅	0		211	住宅用地（住宅、共同住宅、店舗等併用住宅、店舗等併用共同住宅、作業所併用住宅）
工業用地	141	専用工場	0		213	工業用地（工場）
	142	住居併用工場	0		211	住宅用地（住宅、共同住宅、店舗等併用住宅、店舗等併用共同住宅、作業所併用住宅）
	143	倉庫運輸関係施設	1	運輸施設等	216	交通施設用地（運輸倉庫施設）
			2	倉庫施設等	216	交通施設用地（運輸倉庫施設）
農業用地	150	農林漁業施設	0		219	農林漁業施設用地（農林漁業用施設）
	210	屋外利用地・仮設建物※	1	太陽光発電※	221	その他②（太陽光発電のシステムを直接整備している土地）

			2	屋外駐車場※	222	その他③（平面駐車場）
			3	その他※	223	その他④（その他①～③以外の用途に供されている都市的土地利用（建物跡地、資材置場、改変工事中の土地）、法面（道路、造成地等の主利用に含まれない法面））
	300	公園、運動場等※	1	ゴルフ場※	220	その他①（ゴルフ場）
			2	その他※	217	公共空地（公園・緑地、広場、運動場、墓園）
	400	未利用地等	0		224	低未利用土地（用途に供されていない空地、空家・空き店舗・空施設の存する土地等）
	510	道路	0		215	道路用地（道路、駅前広場、私有地内に存在する沿道用途の「私道」または、私有地の一部分であるものの公共の通行に供されている土地の部分）
農用地	520	鉄道・港湾等	0		216	交通施設用地（運輸倉庫施設）
	611	田	0		201	田（水田）
	612	畑	0		202	畑（畑、樹園地、採草地、養鶏（牛・豚）場）
	613	樹園地	0		202	畑（畑、樹園地、採草地、養鶏（牛・豚）場）
	620	採草放牧地	0		202	畑（畑、樹園地、採草地、養鶏（牛・豚）場）
	700	水面・河川・水路	0		204	水面（河川水面、湖沼、ため池、用水路、濠、運河水面）
	800	原野	0		205	その他自然地（原野・牧野、荒地（耕作放棄地等自然的状況のもの）、低湿地、河川敷・河原、海浜、湖岸）
	900	森林	0		203	山林（樹林地）
	220	その他	0		231	不明
	0	不明	0		231	不明
	9	不整合	0		231	不明

(9) 土地利用コード表（独自分類）

東京都の基礎調査（土地利用現況）土地利用コード表（独自分類）の LandUseDetailAttribute_orgLandUse.xml
（土地利用区分（独自分類））への対応表

東京都基礎調査（土地利用現況）土地利用コード表					ファイル名	LandUseDetailAttribute_orgLandUse.xml （土地利用区分（独自分類））
区分	コード	主用途	細分類コード	用途	コード	説明
公共用地	111	官公庁施設	0		1110	官公庁施設
	112	教育文化施設	1	教育施設	1121	教育文化施設_教育施設
			2	文化施設	1122	教育文化施設_文化施設
			3	宗教施設	1123	教育文化施設_宗教施設
	113	厚生医療施設	1	医療施設	1131	厚生医療施設_医療施設
			2	厚生施設	1132	厚生医療施設_厚生施設
	114	供給処理施設	1	供給施設	1141	供給処理施設_供給施設
			2	処理施設	1142	供給処理施設_処理施設
商業用地	121	事務所建築物	0		1210	事務所建築物
	122	専用商業施設	1	商業施設	1221	専用商業施設_商業施設
			2	公衆浴場等	1222	専用商業施設_公衆浴場等
	123	住商併用建物	0		1230	住商併用建物
	124	宿泊・遊興施設	1	宿泊施設	1241	宿泊・遊興施設_宿泊施設
			2	遊興施設	1242	宿泊・遊興施設_遊興施設
	125	スポーツ・興行施設	1	スポーツ施設	1251	スポーツ・興行施設_スポーツ施設
			2	興行施設	1252	スポーツ・興行施設_興行施設
住宅用地	131	独立住宅	0		1310	独立住宅
	132	集合住宅	0		1320	集合住宅
工業用地	141	専用工場	0		1410	専用工場
	142	住居併用工場	0		1420	住居併用工場
	143	倉庫運輸関係施設	1	運輸施設等	1431	倉庫運輸関係施設_運輸施設等
			2	倉庫施設等	1432	倉庫運輸関係施設_倉庫施設等
農業用地	150	農林漁業施設	0		1500	農林漁業施設
	210	屋外利用地・仮設建物※	1	太陽光発電※	2101	屋外利用地・仮設建物_太陽光発電
			2	屋外駐車場※	2102	屋外利用地・仮設建物_屋外駐車場

			3	その他※	2103	屋外利用地・仮設建物_その他
	300	公園、運動場等※	1	ゴルフ場※	3001	公園、運動場等_ゴルフ場
			2	その他※	3002	公園、運動場等_その他
	400	未利用地等	0		4000	未利用地等
	510	道路	0		5100	道路
	520	鉄道・港湾等	0		5200	鉄道・港湾等
農用地	611	田	0		6110	田
	612	畑	0		6120	畑
	613	樹園地	0		6130	樹園地
	620	採草放牧地	0		6200	採草放牧地
	700	水面・河川・水路	0		7000	水面・河川・水路
	800	原野	0		8000	原野
	900	森林	0		9000	森林
	220	その他	0		2200	その他
	0	不明	0		0	不明
	9	不整合	0		90	不整合

5 参照系

別添の標準製品仕様書を参照

6 データ品質

データ製品が保証すべき品質の基準（品質要求）及び品質評価の手法（品質評価手順）を示す。

6.1 標準製品仕様の品質要求

別添の標準製品仕様書を参照

6.2 品質評価手順に関する共通事項

別添の標準製品仕様書を参照

6.3 品質要求及び品質評価手順

別添の標準製品仕様書を参照

6.4 本製品仕様書で追加した品質要求及び評価手順

追加なし

7 データ製品配布

データ製品配布とは、配布書式情報と配布媒体情報から構成される。配布書式情報は、どのようなデータフォーマットで3D都市モデルが記録されているかを示す情報である。配布媒体情報は、どのような媒体に記録されているかを示す情報である。

7.1 配布書式情報

別添の標準製品仕様書を参照

7.2 配布媒体情報

別添の標準製品仕様書を参照

7.2.1 ファイル単位

別添の標準製品仕様書を参照

7.2.2 境界線上の地物の取り扱い

別添の標準製品仕様書を参照

7.2.3 フォルダ名称

別添の標準製品仕様書を参照

7.2.4 フォルダ構成とフォルダ名称

(1) フォルダ構成

別添の標準製品仕様書を参照

(2) ルートフォルダの命名規則

別添の標準製品仕様書を参照

(3) サブフォルダの作成

3D 都市モデルを格納する udx フォルダには、3D 都市モデルの応用スキーマに対応するサブフォルダを作成し、各データ製品を格納する。

本製品仕様書において作成する災害リスク（浸水）モデルのフォルダ構成を下表に示す。

● 洪水浸水想定区域のフォルダ構成

サブフォルダ「fld」の中に、国を示すサブフォルダ「natl」と都道府県を示すサブフォルダ「pref」を作成し、「natl」及び「pref」の中にさらに洪水浸水想定区域図ごとのサブフォルダを作成する。

なお、「natl」と「pref」には、水防法第14条第1項に定める「洪水浸水想定区域」である災害リスク（浸水）モデルを格納する。また、水防法第14条第1項に定める「洪水浸水想定区域」以外の洪水ハザードマップ等に基づく浸水面や、破堤点ごと、時間経過ごとの浸水面を表現する災害リスク（浸水）モデルは、サブフォルダ「org」を作成し、この中にさらに区域図ごとのサブフォルダを作成する。

表 7-1 洪水浸水想定区域のフォルダ構成

フォルダ名	サブフォルダ名	フォルダの説明（洪水浸水想定区域図の名称）
natl	arakawa_ikumagawa	荒川水系入間川
	tamagawa_tamagawa-asakawa-etc	多摩川水系多摩川・浅川・大栗川
	tonegawa_ayasegawa	利根川水系綾瀬川
	tonegawa_edogawa	利根川水系江戸川
	tonegawa_nakagawa	利根川水系中川
	tonegawa_tonegawa	利根川水系利根川
pref	akigawa-hiragawa-ryuiki	秋川・平井川流域
	arakawa_kandagawa-zenpukujigawa-etc	荒川水系神田川・善福寺川・妙正寺川
	arakawa_shakujigawa	荒川水系石神井川
	arakawa_shirakogawa	荒川水系白子川
	asakawa-ken-iki-oogurigawa-misawagawa-ryuiki	浅川圏域・大栗川・三沢川流域
	furukawa_shibuyagawa-furukawa-etc	古川水系渋谷川・古川・目黒川水系目黒川・呑川水系呑川
	jonan-chiku	城南地区河川流域
	kandagawa-ryuiki	神田川流域
	kasumigawa-tamagawa-joryu-ken-iki	霞川・多摩川上流圏域

koto-naibu	江東内部河川流域
kuromegawa-ochiaigawa-etc-ryuiki	黒目川・落合川・柳瀬川・空堀川・奈良橋川流域
nakagawa-ayasegawa-ken-iki	中川・綾瀬川圏域
nogawa-sengawa-etc-ryuiki	野川・仙川・入間川・谷沢川・丸子川流域
sakaigawa-ryuiki	境川流域
sakaigawa_sakaigawa	境川水系境川
shakujigawa-shirakogawa-ryuiki	石神井川・白子川流域
sumidagaw-shingashigawa-ryuiki	隅田川・新河岸川流域
tamagawa_nogawa-sengawa-etc	多摩川水系野川・仙川・入間川・谷沢川・丸子川
tsurumigawa-ryuiki	鶴見川流域
tsurumigawa_tsurumigawa-ontagawa-etc	鶴見川水系鶴見川・恩田川・真光寺川
zanborigawa-ryuiki	残堀川流域

● 津波浸水想定フォルダ構成

サブフォルダ「tnm」の中に、津波浸水想定ごとのサブフォルダを作成する。

表 7-2 津波浸水想定フォルダ構成

サブフォルダ名	フォルダの説明（津波浸水想定名称）
13_1	大正関東地震
13_2	南海トラフ巨大地震ケース① 駿河湾～紀伊半島沖に大すべり域、超大すべり域を設定
13_3	南海トラフ巨大地震ケース② 紀伊半島沖に大すべり域、超大すべり域を設定
13_4	南海トラフ巨大地震ケース⑤ 四国沖～九州沖に大すべり域、超大すべり域を設定
13_5	南海トラフ巨大地震ケース⑥ 駿河湾～紀伊半島沖に大すべり域＋（超大すべり域、分岐断層）
13_6	南海トラフ巨大地震ケース⑧ 駿河湾～愛知県東部沖、三重県南部沖～徳島県沖の2か所に大すべり域、超大すべり域を設定

● 高潮浸水想定区域フォルダ構成

サブフォルダ「htd」の中に、高潮浸水想定区域図ごとのサブフォルダを作成する。

表 7-3 高潮浸水想定区域フォルダ構成

サブフォルダ名	フォルダの説明（高潮浸水想定区域図名称）
13_1	東京都高潮浸水想定

7.2.5 成果品の単位と空間範囲

別添の標準製品仕様書を参照のこと

7.2.6 媒体名

別添の標準製品仕様書を参照のこと

7.2.7 オープンデータのための配布媒体情報

別添の標準製品仕様書を参照のこと

8 メタデータ

別添の標準製品仕様書を参照

9 その他

9.1 データ取得

本来、製品仕様とは、成果物（3D 都市モデル）が製品仕様に示された品質要求を満たしていれば、その過程（作成手法、原典資料）は問わないが、作成した 3D 都市モデルが国際標準に準拠したものとなるよう、データ取得についても規定する。

標準製品仕様に規定する地物の取得は、「3D 都市モデル標準作業手順書」及び「東京都公共測量作業規程」に従う。

9.2 製品仕様のプロファイル

別添の標準製品仕様書を参照

9.3 XMLSchema の多重度と運用上の多重度についての留意事項

別添の標準製品仕様書を参照

9.4 テクスチャのための標準製品仕様

別添の標準製品仕様書を参照

9.5 データ利用時の留意事項

別添の標準製品仕様書を参照

9.6 品質評価ツール

別添の標準製品仕様書を参照

9.7 地下埋設物における特記事項

別添の標準製品仕様書を参照

参考文献

別添の標準製品仕様書を参照

バージョンアップ履歴

日付	版	説明
2021.03.31	1.0	初版発行
2022.03.30	2.0	3D 都市モデル標準製品仕様 第 0.8 版等の反映
2024.01.11	3.0	3D 都市モデル標準製品仕様 第 3.2 版等の反映
2024.03.15	3.1	3D 都市モデル標準製品仕様 第 3.4 版等の反映
2025.03.14	4.0	3D 都市モデル標準製品仕様 第 4.1 版等の反映

