

東京都西東京市
3D 都市モデル拡張製品仕様書 第 1.0 版

令和 5 年 3 月
東京都西東京市

目次

1	概覧.....	1
1.1	製品仕様の作成情報	1
1.2	目的.....	1
1.3	製品の範囲	1
1.4	引用規格等	2
1.5	用語と定義	2
1.6	略語.....	2
2	適用範囲	2
3	データ製品識別.....	2
3.1	データ製品の名称	2
3.2	データ製品の日付	3
3.3	データ製品の問合せ先	3
3.4	データ製品の地理記述	3
4	データの内容及び構造	4
4.1	はじめに	4
4.2	応用スキーマクラス図	11
4.3	応用スキーマ文書	12
5	参照系	14
5.1	空間参照系	14
5.2	時間参照系	14
6	データ品質	14
7	データ製品配布.....	14
7.1	配布書式情報.....	14
7.2	配布媒体情報.....	14
7.2.1	ファイル単位.....	14
7.2.2	境界線上の地物の取り扱い.....	14
7.2.3	ファイル名称.....	14
7.2.4	フォルダ構成とフォルダ名称.....	15
7.2.5	媒体名	16
7.2.6	オープンデータのための配布媒体情報.....	16
8	メタデータ	17
8.1	メタデータの形式	17
8.2	メタデータの記載項目	17
8.3	メタデータの作成単位	17
8.4	メタデータのファイル名称.....	17
9	その他	17
9.1	データ取得	17

1 概覧

1.1 製品仕様の作成情報

製品仕様の題名	東京都西東京市 3D 都市モデル拡張製品仕様書
製品仕様の版	第 1.0 版
日付	2023-03-22
作成者	東京都西東京市
言語	日本語
分野	都市
文書書式	PDF

1.2 目的

「東京都西東京市 3D 都市モデル拡張製品仕様書」（以下、「本製品仕様書」と呼ぶ）は、東京都西東京市における 3D 都市モデルの作成を目的とする。

東京都西東京市における 3D 都市モデルは、以下に示す三つのユースケースに使用されることを想定している。

- 都市に関わる様々な地理空間データを格納する基盤（オープンデータ化を含む）
- 3次元空間における都市計画決定情報の可視化
- 災害リスク情報の3次元可視化

本製品仕様書が規定する東京都西東京市における 3D 都市モデルの製品仕様は、国土交通省都市局が作成した 3D 都市モデル標準製品仕様書第 2.3 版（<https://www.mlit.go.jp/plateau/libraries/>）（以下、「標準製品仕様書」と呼ぶ）に基づく。

本製品仕様書では、標準製品仕様書を参照することによりその規定を引用し、それと相違点がある場合には、その点についてだけ記述している。したがって、本製品仕様書に無い内容は、標準製品仕様書に基づき、本製品仕様書と標準製品仕様書の記述が異なる場合は、本製品仕様書の規定が優先される。

1.3 製品の範囲

本製品仕様書に基づくデータ製品の空間範囲は、東京都西東京市とする。

本製品仕様書に基づくデータ製品の時間範囲は任意であり、特に定めない。

1.4 引用規格等

文書名	URL
3D 都市モデル標準製品仕様書 第 2.3 版（国土交通省都市局）	https://www.mlit.go.jp/plateau/libraries/
3D 都市モデル標準作業手順書 第 2.1 版（国土交通省都市局）	https://www.mlit.go.jp/plateau/libraries/
西東京市公共測量作業規程	
地理情報標準プロファイル（JPGIS）2014（国土交通省国土地理院）	https://www.gsi.go.jp/GIS/jpgis-downloads.html
JMP2.0 仕様書（国土交通省国土地理院）	https://www.gsi.go.jp/GIS/jpgis-downloads.html
品質の要求，評価及び報告のための規則（国土交通省国土地理院）	https://www.gsi.go.jp/GIS/jpgis-downloads.html
Data Encoding Specification of i-Urban Revitalization -Urban Planning ADE- ver.2.0（内閣府地方創生推進事務局）	https://www.chisou.go.jp/tiiki/toshisaisei/itoshisaisei/iur/index.html
OpenGIS® OGC City Geography Markup Language (CityGML) Encoding Standard, Version 2.0, OGC document 12-019（Open Geospatial Consortium）	https://www.ogc.org/standards/citygml
OpenGIS® GML 3.1.1 simple dictionary profile, Version 1.0.0, OGC document 05-099r2（Open Geospatial Consortium）	https://www.ogc.org/standards/gml

引用規格等のうち、版の記載があるものは、その版を適用し、その後の改正版（追補を含む。）は適用しない。版の記載がないものは、その最新版（追補を含む。）を適用する。

1.5 用語と定義

本製品仕様書で使用する用語とその定義は、標準製品仕様書 1.5 に従う。

1.6 略語

本製品仕様書で使用する略語は、標準製品仕様書 1.6 に従う。

2 適用範囲

本製品仕様書の適用範囲の名称は、「東京都西東京市における 3D 都市モデル拡張製品仕様 適用範囲」とし、適用される範囲は「データ集合系列」とする。

3 データ製品識別

データ製品の識別に必要な事項を、3.1 から 3.4 に示す。

3.1 データ製品の名称

データ製品の名称は、「3D 都市モデル_13229_2022」とする。

3.2 データ製品の日付

2023年3月22日

3.3 データ製品の問合せ先

国土交通省都市局 都市政策課

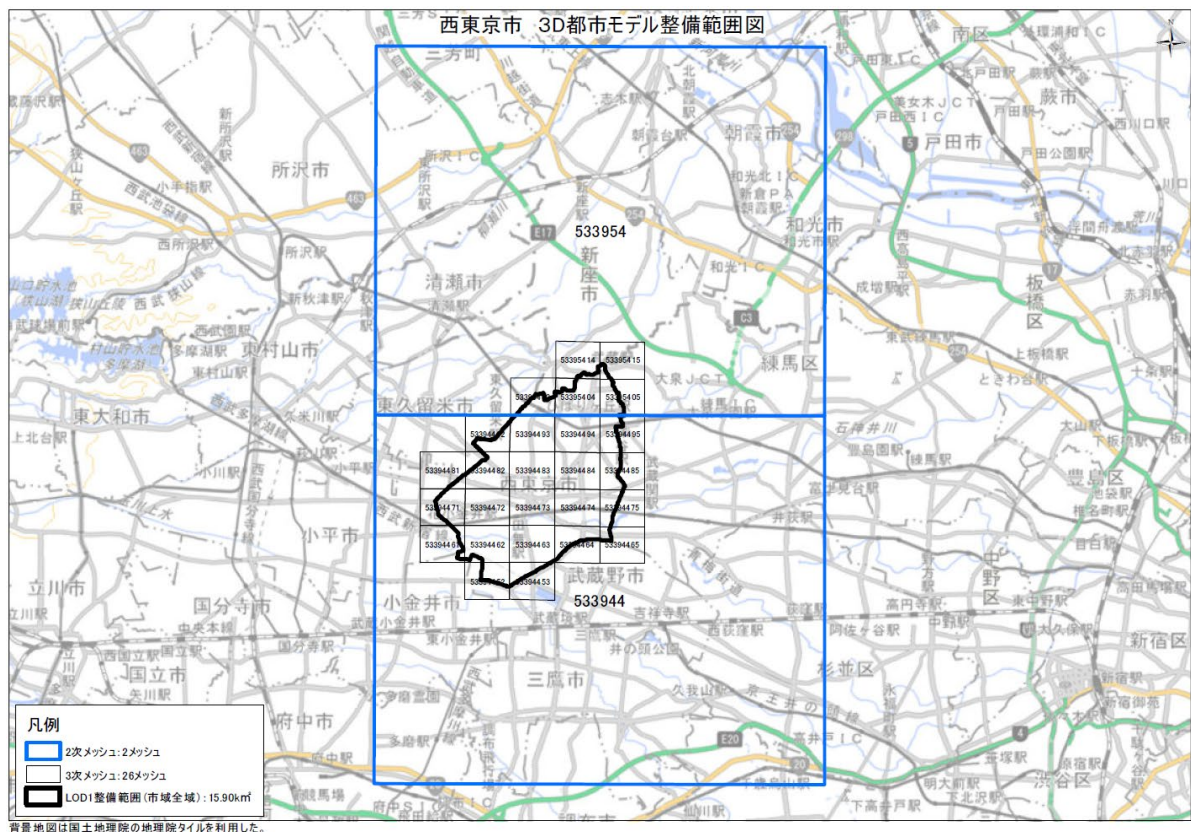
〒100-8918 東京都千代田区霞ヶ関 2-1-3

電話番号：03-5253-8111

Email：hqt-mlit-plateau@mlit.go.jp

3.4 データ製品の地理記述

東京都西東京市



4 データの内容及び構造

4.1 はじめに

本製品仕様書が対象とする地物とその LOD を表 4-1 に示す。各 LOD の定義は、標準製品仕様書 4.1.1～4.1.6 に従う。

表 4-1 本製品仕様書が対象とする地物と LOD

	LOD0	LOD1	LOD2	LOD3
3D 都市モデルの 対象範囲	広域	都市域	特定のエリア	限定されたエリア
建築物	○	○		
道路		○		
都市計画決定情報		○		
土地利用		○		
災害リスク		○		
都市設備				
植生				
地形		○		

本製品仕様書に従い作成される 3D 都市モデルに含むべき地物とその属性等の一覧を以下に示す。

地物名	属性名／関連役割名		説明	拡張製品仕様書対象			
	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。			作成対象	追加対象	コード拡張	備考
bldg:Building			建築物	○			
	gml:description		主題 説明				
	gml:name		主題 名称	○			
	(gml:boundedBy)		主題 範囲				
	core:creationDate		主題 作成日	○			
	core:terminationDate		主題 消滅日				
	(core:relativeToTerrain)		主題 地表との関係				
	(core:relativeToWater)		主題 水面との関係				
	gen:stringAttribute		主題 汎用属性（文字列）	○			
	gen:intAttribute		主題 汎用属性（整数）				
	gen:doubleAttribute		主題 汎用属性（実数）				
	gen:dateAttribute		主題 汎用属性（日付）				
	gen:uriAttribute		主題 汎用属性（URI）				
	gen:measureAttribute		主題 汎用属性（単位付き計測値）				
	gen:genericAttributeSet		主題 汎用属性セット				
	bldg:class		主題 分類				
	(bldg:function)		主題 機能				
	bldg:usage		主題 用途				
	bldg:yearOfConstruction		主題 建築年				
	bldg:yearOfDemolition		主題 解体年				
	bldg:roofType		主題 屋根の種類				
	bldg:measuredHeight		主題 計測高さ				
	bldg:storeysAboveGround		主題 地上階数				
	bldg:storeysBelowGround		主題 地下階数				
	bldg:storeyHeightsAboveGround		主題 地上階高リスト				
	bldg:storeyHeightsBelowGround		主題 地下階高リスト				
	bldg:lod0FootPrint		空間 lod0接地面				
	bldg:lod0RoofEdge		空間 lod0屋根面	○			
	bldg:lod1Solid		空間 lod1立体	○			
	bldg:lod2Solid		空間 lod2立体				
	(bldg:lod2MultiSurface)		空間 -				
	bldg:outerBuildingInstallation		関連役割 建物付属物				
	bldg:boundedBy		関連役割 境界面	○			
	bldg:lod3Solid		空間 lod3立体				
	(bldg:lod3MultiSurface)		空間 -				
	bldg:consistsOfBuildingPart		関連役割 建物部品				
	bldg:address		主題 住所	○			
	uro:buildingIDAttribute		関連役割 建物識別情報	○			
			uro:buildingID	主題 建物ID	○		
			uro:branchID	主題 建物ID枝番			
			(uro:partID)	主題 建築物部分ID			
			uro:prefecture	主題 都道府県	○		
			uro:city	主題 市区町村	○		
	uro:buildingDetailAttribute		関連役割 建物利用現況	○			
			uro:serialNumberOfBuildingCertification	主題 建築確認申請番号			
			uro:siteArea	主題 敷地面積			
			uro:totalFloorArea	主題 延床面積			
			uro:buildingFootprintArea	主題 建築面積			
			uro:buildingRoofEdgeArea	主題 図形面積	○		
			uro:developmentArea	主題 開発面積			
		uro:buildingStructureType	主題 構造種別				
		uro:buildingStructureOrgType	主題 構造種別（独自）				
		uro:fireproofStructureType	主題 耐火構造種別				
		uro:implementingBody	主題 事業主体				
		uro:urbanPlanType	主題 都市計画区域				
		uro:areaClassificationType	主題 区域区分				
		uro:districtsAndZonesType	主題 地域地区	○			
		uro:landUseType	主題 土地利用区分				
		uro:reference	主題 図面対象番号				
		uro:majorUsage	主題 建物利用現況（大分類）				
		uro:majorUsage2	主題 建物利用現況（大分類2）				
		uro:orgUsage	主題 建物利用現況（中分類）				
		uro:orgUsage2	主題 建物利用現況（中分類）				
		uro:detailedUsage	主題 建物利用現況（詳細分類）				
		uro:detailedUsage2	主題 建物利用現況（詳細分類2）				
		uro:detailedUsage3	主題 建物利用現況（詳細分類3）				
		uro:groundFloorUsage	主題 1階用途				
		uro:secondFloorUsage	主題 2階（以上）用途				
		uro:thirdFloorUsage	主題 3階（以上）用途				
		uro:basementUsage	主題 地下用途				
		uro:basementFirstUsage	主題 地下1階用途				
		uro:basementSecondUsage	主題 地下2階用途				
		uro:vacancy	主題 空き家区分				
		uro:buildingCoverageRate	主題 建築率				
		uro:floorAreaRate	主題 容積率				
		uro:specifiedBuildingCoverageRate	主題 指定建築率				
		uro:specifiedFloorAreaRate	主題 指定容積率				
		uro:standardFloorAreaRate	主題 基準容積率				
		uro:buildingHeight	主題 建築物の高さ				
		uro:eaveHeight	主題 軒の高さ				

地物名	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。		主題属性、空間属性、関連役割の区分	説明	作成対象	追加対象	コード拡張	備考
	uro:note	uro:note	主題	備考				
		uro:surveyYear	主題	調査年	○			
	uro:largeCustomerFacilityAttribute		関連役割	大規模小売店舗等の立地状況				
		uro:class	主題	分類				
		uro:name	主題	施設名称				
		uro:capacity	主題	収容数				
		uro:owner	主題	施設主				
		uro:totalFloorArea	主題	延床面積				
		uro:totalStoreFloorArea	主題	店舗床面積				
		uro:inauguralDate	主題	開業日（開校日）				
		uro:keyTenants	主題	核テナント				
		uro:availability	主題	利用可能性				
		uro:urbanPlanType	主題	都市計画区域				
		uro:areaClassificationType	主題	区域区分				
		uro:districtsAndZonesType	主題	地域地区				
		uro:landUseType	主題	土地利用区分				
		uro:reference	主題	図面対象番号				
		uro:note	主題	備考				
		uro:surveyYear	主題	調査年				
	uro:buildingDisasterRiskAttribute		関連役割	洪水浸水リスク	○			
		uro:description	主題	指定河川名称	○			
		uro:rank	主題	浸水ランク	○			
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自）				
		uro:depth	主題	浸水深	○			
		uro:adminType	主題	指定機関区分	○			
		uro:scale	主題	浸水規模	○			
		uro:duration	主題	継続時間				
	uro:buildingDisasterRiskAttribute		関連役割	津波浸水リスク				
		uro:description	主題	説明				
		uro:rank	主題	浸水ランク				
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自）				
	uro:buildingDisasterRiskAttribute		関連役割	高潮浸水リスク				
		uro:description	主題	説明				
		uro:rank	主題	浸水ランク				
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自）				
	uro:buildingDisasterRiskAttribute		関連役割	内水浸水リスク				
		uro:description	主題	説明				
		uro:rank	主題	浸水ランク				
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自）				
	uro:buildingDisasterRiskAttribute		関連役割	土砂災害リスク	○			
		uro:description	主題	現象区分	○			
		uro:areaType	主題	区域区分	○			
	uro:buildingDataQualityAttribute		関連役割	データ品質	○			
		uro:srcScale	主題	地図情報レベル	○			
		uro:geometrySrcDesc	主題	幾何属性作成方法	○			
		uro:thematicSrcDesc	主題	主題属性作成方法	○			
		uro:appearanceSrcDesc	主題	テクスチャ作成方法	○			
		uro:lodType	主題	詳細LOD	○			
		uro:lod1HeightType	主題	LOD1の立ち上げに使用する建築物の高さ	○			
	uro:keyValuePairAttribute		関連役割	拡張属性	○			
		uro:key	主題	（コードに該当する説明を使用する）	○			
		uro:codeValue	主題	値	○			
		(uro:stringValue)	主題	—				
		(uro:intValue)	主題	—				
		(uro:doubleValue)	主題	—				
		(uro:measureValue)	主題	—				
		(uro:dateValue)	主題	—				
		(uro:uriValue)	主題	—				
luse:LandUse				土地利用	○			
	gml:description		主題	説明				
	gml:name		主題	名称				
	(gml:boundedBy)		主題	範囲				
	core:creationDate		主題	作成日	○			
	core:terminationDate		主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)		主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)		主題	水面との関係				
	gen:stringAttribute		主題	汎用属性（文字列）				
	gen:intAttribute		主題	汎用属性（整数）				
	gen:doubleAttribute		主題	汎用属性（実数）				
	gen:dateAttribute		主題	汎用属性（日付）				
	gen:uriAttribute		主題	汎用属性（URI）				
	gen:measureAttribute		主題	汎用属性（単位付き計測値）				
	gen:genericAttributeSet		主題	汎用属性セット	○			
	luse:class		主題	土地利用区分				
	(luse:function)		主題	機能				
	luse:usage		主題	用途				
	luse:lod1MultiSurface		空間	lod1幾何	○			
	uro:LandUseDetailAttribute		関連役割		○			

地物名	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。		主題属性、空間属性、関連役割の区分	説明	作成対象	追加対象	コード拡張	備考
		uro.orgLandUse	主題	土地利用区分（独自分類）				
		uro.nominalArea	主題	公称面積				
		uro.ownerType	主題	所有者区分				
		uro.owner	主題	所有者名				
		uro.arealnSquareMeter	主題	面積（m2）	○			
		uro.arealnHa	主題	面積（ha）				
		uro.buildingCoverageRate	主題	建築率				
		uro.floorAreaRate	主題	容積率				
		uro.specifiedBuildingCoverageRate	主題	指定建築率				
		uro.specifiedFloorAreaRate	主題	指定容積率				
		uro.standardFloorAreaRate	主題	基準容積率				
		uro.urbanPlanType	主題	都市計画区域				
		uro.areaClassificationType	主題	区域区分				
		uro.districtsAndZonesType	主題	地域地区				
		uro.prefecture	主題	都道府県	○			
		uro.city	主題	市区町村	○			
		uro.reference	主題	図面対象番号				
		uro.note	主題	備考				
		uro.surveyYear	主題	調査年	○			
dem:ReliefFeature				地形	○			
	gml:description		主題	説明				
	gml:name		主題	名称	○			
	(gml:boundedBy)		主題	範囲				
	core:creationDate		主題	作成日	○			
	core:terminationDate		主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)		主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)		主題	水面との関係				
	gen:stringAttribute		主題	汎用属性（文字列）				
	gen:intAttribute		主題	汎用属性（整数）				
	gen:doubleAttribute		主題	汎用属性（実数）				
	gen:dateAttribute		主題	汎用属性（日付）				
	gen:uriAttribute		主題	汎用属性（URI）				
	gen:measureAttribute		主題	汎用属性（単位付き計測値）				
	gen:genericAttributeSet		主題	汎用属性セット				
	dem:lod		主題	lod	○			
	dem:reliefComponent		関連役割	地形構成要素	○			
dem:TINRelief				TIN地形	○			
	gml:description		主題	説明				
	gml:name		主題	名称	○			
	(gml:boundedBy)		主題	範囲				
	core:creationDate		主題	作成日	○			
	core:terminationDate		主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)		主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)		主題	水面との関係				
	gen:stringAttribute		主題	汎用属性（文字列）				
	gen:intAttribute		主題	汎用属性（整数）				
	gen:doubleAttribute		主題	汎用属性（実数）				
	gen:dateAttribute		主題	汎用属性（日付）				
	gen:uriAttribute		主題	汎用属性（URI）				
	gen:measureAttribute		主題	汎用属性（単位付き計測値）				
	gen:genericAttributeSet		主題	汎用属性セット				
	dem:lod		主題	lod	○			
	dem:extent		主題	範囲				
	dem:tin		空間	TIN	○			
tran:Road				道路	○			
	gml:description		主題	説明				
	gml:name		主題	名称				
	(gml:boundedBy)		主題	範囲				
	core:creationDate		主題	作成日	○			
	core:terminationDate		主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)		主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)		主題	水面との関係				
	gen:stringAttribute		主題	汎用属性（文字列）				
	gen:intAttribute		主題	汎用属性（整数）				
	gen:doubleAttribute		主題	汎用属性（実数）				
	gen:dateAttribute		主題	汎用属性（日付）				
	gen:uriAttribute		主題	汎用属性（URI）				
	gen:measureAttribute		主題	汎用属性（単位付き計測値）				
	gen:genericAttributeSet		主題	汎用属性セット				
	tran:class		主題	分類				
	tran:function		主題	機能	○			
	tran:usage		主題	用途				
	tran:trafficArea		関連役割	交通領域				
	tran:auxiliaryTrafficArea		関連役割	交通補助領域				
	tran:lod0Network		空間	lod0ネットワーク				
	tran:lod1MultiSurface		空間	lod1面	○			
	tran:lod2MultiSurface		空間	lod2面				
	tran:lod3MultiSurface		空間	lod3面				
	uro:roadStructureAttribute		関連役割	道路構造	○			
	uro:widthType		主題	幅員区分				
	uro:width		主題	幅員				

地物名	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。		主題属性、空間属性、関連役割の区分	説明	作成対象	追加対象	コード拡張	備考
		uro:numberOfLanes	主題	車線数				
		uro:sectionType	主題	区間種別	○			
	uro:trafficVolumeAttribute		関連役割	交通量				
		uro:sectionID	主題	交通調査基本区間番号				
		uro:weekday12hourTrafficVolume	主題	平日12時間交通量				
		uro:weekday24hourTrafficVolume	主題	平日24時間交通量				
		uro:largeVehicleRate	主題	大型車混入率				
		uro:congestionRate	主題	混雑度				
		uro:averageTravelSpeedInCongestion	主題	混雑時平均旅行速度				
		uro:averageInboundTravelSpeedInCongestion	主題	混雑時平均旅行速度（上り）				
		uro:averageOutboundTravelSpeedInCongestion	主題	混雑時平均旅行速度（下り）				
		uro:observationPointName	主題	観測地点名				
		uro:reference	主題	参照情報				
		uro:surveyYear	主題	調査年				
	uro:roadDataQualityAttribute		関連役割	データ品質	○			
		uro:srcScale	主題	地図情報レベル	○			
		uro:geometrySrcDesc	主題	幾何属性作成方法	○			
		uro:thematicSrcDesc	主題	主題属性作成方法				
		uro:appearanceSrcDesc	主題	テクスチャ作成方法				
		uro:lodType	主題	詳細LOD				
wtr:WaterBody				洪水浸水想定区域、津波浸水想定、高潮浸水想定区域、内水浸水想定区域	○			
	(gml:description)		主題	説明				
	gml:name		主題	名称	○			
	(gml:boundedBy)		主題	範囲				
	core:creationDate		主題	作成日				
	core:terminationDate		主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)		主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)		主題	水面との関係				
	gen:stringAttribute		主題	汎用属性（文字列）				
	gen:intAttribute		主題	汎用属性（整数）				
	gen:doubleAttribute		主題	汎用属性（実数）				
	gen:dateAttribute		主題	汎用属性（日付）				
	gen:uriAttribute		主題	汎用属性（URI）				
	gen:measureAttribute		主題	汎用属性（単位付き計測値）				
	gen:genericAttributeSet		主題	汎用属性セット				
	wtr:class		主題	分類				
	wtr:function		主題	機能	○			
	(wtr:usage)		主題	用途				
	wtr:lod1MultiSurface		空間	lod1面	○			
	uro:floodingRiskAttribute		関連役割	洪水浸水想定区域	○			
		uro:description	主題	指定河川名称	○			
		uro:rank	主題	浸水ランク	○			
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自分類）				
		(uro:depth)	主題	浸水深	○			
		uro:adminType	主題	指定機関	○			
		uro:scale	主題	規模	○			
		(uro:duration)	主題	浸水継続時間				
	uro:floodingRiskAttribute		関連役割	津波浸水想定				
		uro:description	主題	設定等名称				
		uro:rank	主題	浸水ランク				
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自分類）				
		(uro:depth)	主題	浸水深				
	uro:floodingRiskAttribute			高潮浸水想定区域				
		uro:description	主題	設定等名称				
		uro:rank	主題	浸水ランク				
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自分類）				
		(uro:depth)	主題	浸水深				
	uro:floodingRiskAttribute		関連役割	内水浸水想定区域				
		uro:description	主題	設定等名称				
		uro:rank	主題	浸水ランク				
		uro:rankOrg	主題	浸水ランク（独自分類）				
		(uro:depth)	主題	浸水深				
urf:UseDistrict				用途地域	○			
	gml:description		主題	説明				
	gml:name		主題	名称				
	(gml:boundedBy)		主題	範囲				
	core:creationDate		主題	作成日	○			
	core:terminationDate		主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)		主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)		主題	水面との関係				
	(urf:class)		主題	分類				
	urf:function		主題	用途地域の種類	○			
	(urf:usage)		主題	用途				
	urf:validFrom		主題	有効となる日	○			
	urf:validFromType		主題	有効となる日の区分	○			
	urf:enactmentFiscalYear		主題	決定年度				
	urf:validTo		主題	無効となる日				
	urf:validToType		主題	無効となる日の区分				
	urf:expirationFiscalYear		主題	廃止年度				
	urf:legalGrounds		主題	法的背景				

地物名	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。	主題属性、空間属性、関連役割の区分	説明	作成対象	追加対象	コード拡張	備考
	urf:custodian	主題	決定者	○			
	urf:notificationNumber	主題	告示番号	○			
	urf:urbanPlanType	主題	都市計画区域	○			
	urf:areaClassificationType	主題	区域区分				
	urf:nominalArea	主題	面積				
	urf:prefecture	主題	都道府県名	○			
	urf:city	主題	市区町村名	○			
	urf:reference	主題	参考				
	urf:reason	主題	理由				
	urf:note	主題	備考				
	(urf:surveyYear)	主題	調査年度				
	urf:lod1MultiSurface	空間	LOD1面（区域）	○			
	urf:boundary	関連役割	境界				
	urf:location	主題	位置				
	urf:arealnTotal	主題	面積（合計）				
	urf:floorAreaRate	主題	容積率	○			
	urf:minimumSiteArea	主題	敷地面積の最低限度				
	urf:buildingCoverageRate	主題	建築率	○			
	urf:wallSetbackDistance	主題	外壁の後退距離				
	urf:buildingHeightLimits	主題	建築物の高さの限度				
	urf:buildingRestrictions	主題	建築物の制限				
	urf:otherRestrictions	主題	建築物の敷地、構造又は建築設備に関する制限				
	urf:setbackRestrictions	主題	建築物の各部分の高さの制限				
	urf:shadeRegulation	主題	日影規制				
urf:HeightControlDistrict			高度地区	○			
	gml:description	主題	説明				
	gml:name	主題	名称				
	(gml:boundedBy)	主題	範囲				
	core:creationDate	主題	作成日	○			
	core:terminationDate	主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)	主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)	主題	水面との関係				
	(urf:class)	主題	分類				
	urf:function	主題	地域地区の種類	○			
	urf:usage	主題	用途				
	urf:validFrom	主題	有効となる日	○			
	urf:validFromType	主題	有効となる日の区分	○			
	urf:enactmentFiscalYear	主題	決定年度				
	urf:validTo	主題	無効となる日				
	urf:validToType	主題	無効となる日の区分				
	urf:expirationFiscalYear	主題	廃止年度				
	urf:legalGrounds	主題	法的背景				
	urf:custodian	主題	決定者	○			
	urf:notificationNumber	主題	告示番号	○			
	urf:urbanPlanType	主題	都市計画区域	○			
	urf:areaClassificationType	主題	区域区分				
	urf:nominalArea	主題	面積				
	urf:prefecture	主題	都道府県名	○			
	urf:city	主題	市区町村名	○			
	urf:reference	主題	参考				
	urf:reason	主題	理由				
	urf:note	主題	備考				
	(urf:surveyYear)	主題	調査年度				
	urf:lod1MultiSurface	空間	LOD1面（区域）	○			
	urf:boundary	関連役割	境界				
	urf:location	主題	位置				
	urf:arealnTotal	主題	面積（合計）				
	urf:maximumBuildingHeight	主題	高さの最高限度				
	urf:minimumBuildingHeight	主題	高さの最低限度				
urf:FirePreventionDistrict			防火地域又は準防火地域	○			
	gml:description	主題	説明				
	gml:name	主題	名称				
	(gml:boundedBy)	主題	範囲				
	core:creationDate	主題	作成日	○			
	core:terminationDate	主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)	主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)	主題	水面との関係				
	(urf:class)	主題	分類				
	urf:function	主題	地域地区の種類	○			
	urf:usage	主題	用途				
	urf:validFrom	主題	有効となる日	○			
	urf:validFromType	主題	有効となる日の区分	○			
	urf:enactmentFiscalYear	主題	決定年度				
	urf:validTo	主題	無効となる日				
	urf:validToType	主題	無効となる日の区分				
	urf:expirationFiscalYear	主題	廃止年度				
	urf:legalGrounds	主題	法的背景				
	urf:custodian	主題	決定者	○			
	urf:notificationNumber	主題	告示番号	○			

地物名	※括弧で囲まれたグレーハッチのセルは、標準製品仕様書では対象外とした属性等である。	主題属性、空間属性、関連役割の区分	説明	作成対象	追加対象	コード拡張	備考
	urfurbanPlanType	主題	都市計画区域	○			
	urfareaClassificationType	主題	区域区分				
	urfnominalArea	主題	面積				
	urfprefecture	主題	都道府県名	○			
	urfcity	主題	市区町村名	○			
	urfreference	主題	参考				
	urfreason	主題	理由				
	urfnote	主題	備考				
	(urfsurveyYear)	主題	調査年度				
	urflood1MultiSurface	空間	LOD1面（区域）	○			
	urfboundary	関連役割	境界				
	urflocation	主題	位置				
	urfarealnTotal	主題	面積（合計）				
urfSedimentDisasterPreoneArea			土砂災害警戒区域	○			
	(gml:description)	主題	説明				
	(gml:name)	主題	名称				
	(gml:boundedBy)	主題	範囲				
	core:creationDate	主題	作成日				
	core:terminationDate	主題	消滅日				
	(core:relativeToTerrain)	主題	地表との関係				
	(core:relativeToWater)	主題	水面との関係				
	gen:stringAttribute	主題	(name属性の値を使用する。)				
	gen:intAttribute	主題	(name属性の値を使用する。)				
	gen:doubleAttribute	主題	(name属性の値を使用する。)				
	gen:dateAttribute	主題	(name属性の値を使用する。)				
	gen:uriAttribute	主題	(name属性の値を使用する。)				
	gen:measureAttribute	主題	(name属性の値を使用する。)				
	gen:genericAttributeSet	主題	(name属性の値を使用する。)				
	(urf:class)	主題	分類				
	(urf:function)	主題	区域の種類				
	(urf:usage)	主題	用途				
	urfvalidFrom	主題	有効となる日	○			
	urfvalidFromType	主題	有効となる日の区分				
	(urf:enactmentFiscalYear)	主題	決定年度				
	(urfvalidTo)	主題	無効となる日				
	(urfvalidToType)	主題	無効となる日の区分				
	(urf:expirationFiscalYear)	主題	廃止年度				
	(urf:legalGrounds)	主題	法的背景				
	(urf:custodian)	主題	決定者				
	(urf:notificationNumber)	主題	告示番号				
	(urfurbanPlanType)	主題	都市計画区域				
	(urfareaClassificationType)	主題	区域区分				
	(urfnominalArea)	主題	総面積				
	urfprefecture	主題	都道府県名	○			
	(urfcity)	主題	市区町村名				
	(urfreference)	主題	参考				
	(urfreason)	主題	理由				
	(urfnote)	主題	備考				
	(urfsurveyYear)	主題	調査年度				
	urflood1MultiSurface	主題	LOD1面（区域）	○			
	urfboundary	関連役割	境界				
	urflocation	主題	所在地	○			
	urfdisasterType	主題	災害種別	○			
	urfareaType	主題	区域区分	○			
	urfzoneNumber	主題	区域番号	○			
	urfzoneName	主題	区域名	○			
	urfstatus	主題	特別警戒未指定フラグ	○			

4.2 応用スキーマクラス図

応用スキーマクラス図、パッケージ構成及び応用スキーマが使用する空間スキーマプロファイルは、標準製品仕様書 4.2 に従う。

応用スキーマクラス図は、本製品仕様書で拡張した地物を除き、標準製品仕様書 4.2 に従う。

本製品仕様書で拡張した地物の応用スキーマクラス図を以下に示す。

4.3 応用スキーマ文書

応用スキーマ文書は、標準製品仕様書 4.3 に従う。

地物型	bldg:Building		注釈				
汎用属性	属性の型	名称	定義	多重度	定義域	単位	注釈
	gen:stringAttribute	大字・町コード	建物利用現況による大字・町コード	0..1		-	原典資料が得られた場合にのみ入力する。
	gen:stringAttribute	町・丁目コード	建物利用現況による町・丁目コード	0..1		-	原典資料が得られた場合にのみ入力する。
	gen:stringAttribute	13+区市町村コード+大字・町コード+町・丁目コード	建物利用現況による 13+区市町村コード+大字・町コード+町・丁目コード	0..1		-	原典資料が得られた場合にのみ入力する。
	gen:stringAttribute	地区計画	「地区計画」の地区名称	0..1		-	原典資料が得られた場合にのみ入力する。
	gen:stringAttribute	再開発等促進区を定める地区計画	「再開発等促進区等を定める地区計画」の地区名称	0..1		-	原典資料が得られた場合にのみ入力する。

ファイル名	extendedAttribute_key.xml					
key	説明	定義	多重度	型	定義域	注釈
106	高度地区種別コード	東京都の高度地区の種別コード。	0..1	uro::属性値コード型	コードリスト： extendedAttribute_key106.xml	原典資料が得られた場合にのみ入力する。
107	防火地域区分コード	東京都の防火地域の区分コード。	0..1	uro::属性値コード型	コードリスト： extendedAttribute_key107.xml	原典資料が得られた場合にのみ入力する。

応用スキーマ文書は、本製品仕様書で拡張した地物を除き、標準製品仕様書 4.3 に従う。

本製品仕様書で拡張したコードリストを以下に示す。

ファイル名	extendedAttribute_key105.xml
コード	説明
0	用途地域の指定をしない区域
1	第1種低層住居専用地域
2	第2種低層住居専用地域
3	第1種中高層住居専用地域
4	第2種中高層住居専用地域
5	第1種住居地域
6	第2種住居地域
7	準住居地域
8	近隣商業地域
9	商業地域
10	準工業地域
11	工業地域
12	工業専用地域

ファイル名	extendedAttribute_key106.xml
コード	説明
1	第一種高度地区
2	第二種高度地区
3	第三種高度地区
4	最低限高度、再高限高度指定のみ

ファイル名	extendedAttribute_key107.xml
コード	説明
10	防火地域
20	準防火地域

ファイル名	BuildingRiverFloodingRiskAttribute_description.xml
コード	説明
1	荒川水系石神井川・白子川流域
2	荒川水系黒目川・落合川・柳瀬川・空堀川・奈良橋川流域

ファイル名	WaterBodyRiverFloodingRiskAttribute_description.xml
コード	説明
1	荒川水系石神井川・白子川流域
2	荒川水系黒目川・落合川・柳瀬川・空堀川・奈良橋川流域

ファイル名	RoadStructureAttribute_sectionType.xml
コード	説明
1	土工区間
2	高架橋
3	橋梁
4	交差部
5	アンダーパス
6	トンネル
7	橋・橋梁

5 参照系

5.1 空間参照系

データ製品には、以下の空間参照系を適用する。

次元数	空間参照系の名称
3	日本測地系 2011 における経緯度座標系と東京湾平均海面を基準とする標高の複合座標参照系

5.2 時間参照系

データ製品に適用する時間参照系は、「グレゴリオ暦及び日本標準時」とする。

6 データ品質

データ製品が保証すべき品質の基準（品質要求）及び品質評価の手法（品質評価手順）は、標準製品仕様書 6 に従う。

本製品仕様書において拡張した地物については、標準製品仕様書 6 に示す品質要求に加え、以下の品質要求を追加する。

7 データ製品配布

7.1 配布書式情報

配布書式情報は、標準製品仕様書 7.1 に従う。

7.2 配布媒体情報

7.2.1 ファイル単位

ファイル単位は、標準製品仕様書 7.2.1 に従う。

7.2.2 境界線上の地物の取り扱い

ファイル境界線上の地物の取り扱いは、標準製品仕様書 7.2.2 に従う。

7.2.3 ファイル名称

ファイル名称は、標準製品仕様書 7.2.3 に従う。

ただし、本製品仕様書で拡張した地物のファイル名称に使用する接頭辞は、以下に従う。

表 7-1 本製品仕様書で追加する接頭辞

地物型	接頭辞
用途地域	yoto
高度地区	kodo
防火地域または準防火地域	boka

7.2.4 フォルダ構成とフォルダ名称

データ製品のフォルダ構成を表 7-2 に示す。これは、標準製品仕様書 7.2.4 と同一である。

表 7-2 フォルダ構成

フォルダ構成	フォルダ名	フォルダの説明
	13229_nishitokyo-shi_2022_citygml_1	成果品を格納するフォルダのルート。 このフォルダの直下に格納するファイルは索引図のみであり、その他のファイルはこのフォルダに設けたサブフォルダに格納する。
	codelists	ルートフォルダ直下に作成された、コードリストを格納するフォルダ。 3D 都市モデルが参照する全てのコードリストを格納する。
	metadata	ルートフォルダ直下に作成された、メタデータを格納するフォルダ。
	schemas	3D 都市モデルの GMLSchema を格納するフォルダ。GMLSchema は指定された版の i-UR を G 空間情報センターより入手する。 以下に示す構造でサブフォルダを設け、3D 都市モデルが参照する GMLSchema ファイルを格納する。 /iur/uro/2.0/urbanObject.xsd /iur/urf/2.0/urbanFunction.xsd
	specification	ルートフォルダ直下に作成された、拡張製品仕様書（PDF 形式、エクセル形式）を格納するフォルダ。 拡張製品仕様書一式を PDF 形式で格納するとともに、拡張製品仕様書の作成に使用した Annex A に示す様式をエクセル形式で格納する。
	udx	ルートフォルダ直下に作成された、3D 都市モデルを格納するフォルダ。 このフォルダの直下に、接頭辞ごとのサブフォルダ（例：bldg）を作成し、そのサブフォルダの中に指定されたファイル単位で区切られた全ての 3D 都市モデルのファイルを格納する。
	bldg	建築物、建築物部分、建築物付属物及びこれらの境界面を格納するフォルダ。
	dem	地形を格納するフォルダ。
	fld	洪水浸水想定区域図を格納するフォルダ。区域図ごとにサブフォルダを作成する。サブフォルダの構成及び名称は、別途示す。
	lsld	土砂災害警戒区域を格納するフォルダ。
	luse	土地利用を格納するフォルダ。
	tran	道路を格納するフォルダ。
	urf	都市計画決定情報を格納するフォルダ。

本製品仕様書に従い整備する災害リスクのデータを格納するためのサブフォルダの構成を以下に示す。

- 洪水浸水想定区域のフォルダ構成

表 7-3 洪水浸水想定区域フォルダ構成

フォルダ名	サブフォルダ名	フォルダの説明（洪水浸水想定区域図の名称）
pref	shakujiigawa-shirakogawa	荒川水系石神井川・白子川流域
	kuromegawa-ochiaigawa-etc	荒川水系黒目川・落合川・柳瀬川・空堀川・奈良橋川流域

7.2.5 媒体名

DVD、HDD またはウェブサイトからのダウンロードとする。これは、標準製品仕様書 7.2.5 と同一である。

ルートフォルダを ZIP 形式（拡張子 zip）又は 7Z 形式（拡張子 7z）に圧縮する。

圧縮後のファイル名称は、以下とする。

13229_nishitokyo-shi_2022_citygml_1

（オープンデータの場合は、13229_nishitokyo-shi_citygml_1op）

7.2.6 オープンデータのための配布媒体情報

オープンデータのための配布媒体情報は、標準製品仕様書 7.2.6 に従う。

8 メタデータ

8.1 メタデータの形式

メタデータの形式は、JMP2.0 とする。これは、標準製品仕様書 8.1 の規定と同一である。

8.2 メタデータの記載項目

メタデータの記載項目は、標準製品仕様書 8.2 に従う。

8.3 メタデータの作成単位

メタデータの作成単位は、標準製品仕様書 8.3 に従う。

8.4 メタデータのファイル名称

メタデータのファイル名称は、標準製品仕様書 8.4 に従う。

9 その他

9.1 データ取得

本来、製品仕様とは、成果物（3D 都市モデル）が製品仕様を示された品質要求を満たしていれば、その過程（作成手法、原典資料）は問わないが、作成した 3D 都市モデルが国際標準に準拠したものとなるよう、データ取得についても規定する。

本製品仕様書に規定する地物の取得は、「3D 都市モデル標準作業手順書」に従う。

参考文献

参考文献は、標準製品仕様書の参考文献に以下を加える。

- [1] 3D 都市モデルの導入ガイダンス, 国土交通省都市局, 2021 年 3 月
- [2] ISO 19106:2004 - Geographic information — Profiles, International Organization for Standardization, 2004 年 7 月
- [3] 基盤地図情報 原形データベース 地理空間データ製品仕様書（案）【数値地形図編】第 2.3 版, 国土交通省国土地理院, 2014 年 4 月, https://psgsv2.gsi.go.jp/koukyou/public/seihinsiyou/data/kibansiyou_20140401.pdf
- [4] 国土数値情報（土砂災害危険箇所）製品仕様書第 2.0 版, 国土交通省国土政策局, 2012 年 3 月, https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/product_spec/KS-PS-A26-v2_0.pdf
- [5] 地理空間データ製品仕様書作成マニュアル, 国土交通省国土地理院, 2019 年 11 月, <https://www.gsi.go.jp/common/000219864.pdf>
- [6] 都市計画 GIS ガイダンス【別冊】, 国土交通省都市・地域整備局都市計画課, 2005 年 3 月, https://www.mlit.go.jp/toshi/tosiko/toshi_tosiko_tk_000025.html ISO 19106:2004 - Geographic information — Profiles

改訂履歴

日付	版	説明
2023.03.22	1.0	初版発行

